

2015. november 25 –én készült

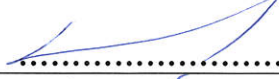






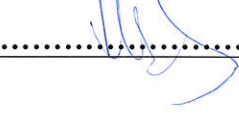



jegyzőkönyvének mutatója

Sorszám:61.

Rendelet, határozat száma	Rendelet, határozat tárgya
525/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	a meghívóban szereplő napirendi pontról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről
526/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Jászfényszaru Város Önkormányzata szántó művelési ágú ingatlanjainak hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására
527/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására
528/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata között megkötendő, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keret megállapodás megkötéséről
529/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	GAMESZ hó eltakarítási előirányzat felhasználásának módosításáról
530/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Hóeltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására
531/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára – gépek bérleti szerződése
532/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára – működési célú támogatás bérleti díjakra
533/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról
534/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosítására
535/2015. (XI.24.) Képviselő-testületi határozata	A Hajtató területén térkő készítő szín kialakításához biztosított forrás kiegészítésére

536/2015. (XI.24.) testületi határozata	Képviselő-	Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására keretösszeg jóváhagyásáról, és ajánlattevők kijelöléséről
537/2015. (XI.24.) testületi határozata	Képviselő-	Patkós Andrea 8. osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására
538/2015. (XI.24.) testületi határozata	Képviselő-	a Jászfényszaru belterület járda-, és útfelújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról
539/2015. (XI.24.) testületi határozata	Képviselő-	Család- és gyermekjóléti szolgálat Pusztamonostor községre kiterjedő működtetésére

a Képviselő-testület
2015. november 25-én tartott
NYÍLT ülésén megjelentekről

Győriné dr. Czeglédi Márta	
Berényi Ferenc	
Győri János Bertalan	
Lovászné Török Magdolna	
Sándor Sándor	
Szakali János	
Tóth Norbert	
Szabó László	
Zsámboki Sándor	
Dr. Voller Erika - jegyző	
Dr. Sándor Mátyás - aljegyző	
URBAN CABA	

[illegible]



Jászfényszaru Város Önkormányzat
P o l g á r m e s t e r e
5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

M e g h í v ó

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete soron kívüli ülését

2015. november 25-én (szerda)

15:00 órára

a Városháza Tanácstermébe (Jászfényszaru, Szabadság tér 1.) összehívom.

Napirendek:

1. Előterjesztés az Önkormányzat szántó művelési ágú ingatlanjainak hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Előterjesztés a közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a JÁSZTÉR Jászsági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.-vel kötendő keretszerződésre általános pályázatfigyelésre, projektgenerálásra és pályázatok komplex elkészítésére, valamint ezzel kapcsolatos tanácsadási tevékenységre
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Előterjesztés GAMESZ hó takarítási előirányzat felhasználásának módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Előterjesztés hó eltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
6. Előterjesztés Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
7. Előterjesztés Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
8. Előterjesztés „Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosításáról
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
9. Egyebek

ZÁRT

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakás bérletére kiírandó 1784/2015. számú pályázati felhívásra
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Ingatlanügyek
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Megjelenésére feltétlen számítunk!

Jászfényszaru, 2015. november 20.



Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testületi soron kívüli üléséről

Helyszín: Jászfényszaru Város Önkormányzat, tanácsterem

Időpont: 2015. november 25. /szerda/ 15:00 óra

Jelen vannak: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győri János

Berényi Ferenc

Lovászné Török Magdolna

Sándor Sándor

Szakai János

Szabó László

Zsámboki Sándor

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás aljegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta köszöntötte a jelenlevőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Andréné Marton Éva Zitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknek Győri János és Berényi Ferenc képviselőket. Tóth Norbert jelezte távolmaradását. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatosan kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

525/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

a meghívóban szereplő napirendi pontról, valamint a jegyzőkönyvet vezető és hitelesítő személyekről

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő- testülete elfogadta a meghívóban szerelő napirendi pontokat, valamint jegyzőkönyvvezetőnek Andréné Marton Éva Zitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknek Győri Jánost, és Berényi Ferenc képviselőket választották.

1. Előterjesztés az Önkormányzat szántó művelési ágú ingatlanjainak hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
2. Előterjesztés a közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
3. Előterjesztés a JÁSZTÉR Jászsági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.-vel kötendő keretszerződésre általános pályázatfigyelésre, projektgenerálásra és pályázatok komplex elkészítésére, valamint ezzel kapcsolatos tanácsadási tevékenységre
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
4. Előterjesztés GAMESZ hó takarítási előirányzat felhasználásának módosítására
Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
5. Előterjesztés hó eltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

6. Előterjesztés Jászfényszaru épült hulladékudvar működési struktúrájára

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

7. Előterjesztés Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

8. Előterjesztés „Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszaru” elnevezésű TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

9. Egyebek

ZÁRT

1. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú lakás bérletére kiírandó 1784/2015. számú pályázati felhívásra

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

2. Ingatlanügyek

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

1. **Előterjesztés az Önkormányzat szántó művelési ágú ingatlanjainak hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására**

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket, tekintettel arra, hogy személyes érintettség okán nem vett részt az ülésen.

Zsámboki Sándor elmondta, hogy Koordinációs és Stratégiai Bizottság az anyagot Dr. Sándor Mátyás ismertetésében megtárgyalta és alábbiak szerint támogatja a pályázó haszonbérelőket kijelölni:

1. Lendvay Zoltán
2. Lendvay Zoltán
3. Zsámboki Zsolt
4. Cserhádi Vencel
5. visszavonásra kerül
6. Győri Ernő Gábor
7. Győri Ernő
8. nincs ajánlattevő - újra kiírásra kerül
9. Győri Ernő

Dr. Sándor Mátyás elmondta, hogy szintén elhangzott, hogy lehetőség szerint olyan formában kerüljön sor a haszonbérleti szerződések megkötésére, hogy a mezőgazdasági támogatási formák megvizsgálásra kerüljön annak érdekében, hogy az esetleges támogatásra jogosultak legyenek.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

526/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Jászfényszaru Város Önkormányzata szántó művelési ágú ingatlanjainak hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására

Jászfényszaru Város Önkormányzata haszonbérletbe adja a tulajdonában álló 1. melléklet szerinti ingatlanokat e határozat 2. melléklete szerinti ajánlattevőknek és haszonbérleti díjért.

Végrehajtásért felelős: Dr. Voller Erika jegyző
Határidő: 2015. december 31.
Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Győri János Bertalan alpolgármester

2. Előterjesztés a közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

527/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 2016. évre az önkormányzat érdekében folytatandó közbeszerzési tevékenység tárgyában a mellékelt pályázati felhívást jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős: Dr. Sándor Mátyás aljegyző
Felelős: Dr. Voller Erika Jegyző
Határidő: 2015. december 15.

3. Előterjesztés a JÁSZTÉR Jászsági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.-vel kötendő keretszerződésre általános pályázatfigyelésre, projektgenerálásra és pályázatok komplex elkészítésére, valamint ezzel kapcsolatos tanácsadási tevékenységre

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság a

határozati javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja, tekintettel arra, hogy megerősítést nyert, hogy az érintett cég segíteni fogja a munkát.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy az anyag előkészítésében Illés Péter közreműködött. Célszerűnek látja a Jásztér Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata közötti keret megállapodás megkötését, amelynek értelmében az Önkormányzat minden pályázati eljárás lebonyolítása előtt megkeresi a Jásztér Kft.-t, tájékoztatja a pályázat témájáról, illetve meghívja ajánlattételre a pályázat megírására; ezáltal megszabva együttműködésünk kereteit. Kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

528/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata között megkötendő, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keret megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata közötti, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keret megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Illés Péter Projekt Iroda vezetője

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.12.31.

4. Előterjesztés GAMESZ hó takarítási előirányzat felhasználásának módosítására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győri János a készenléti pénz esetében elmondta, hogy fontos, hogy legyen olyan vállalkozás, aki vállalja a hó eltakarítást, véleménye szerint megnyugtató összeg került megállapításra.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

529/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

GAMESZ hó eltakarítási előirányzat felhasználásának módosításáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a GAMESZ mindenkorai költségvetésében a közutak-hidak fenntartására (település téli akadálymentesítésére)

elkülönített forrás felhasználása tekintetében engedélyezi, hogy a forrásból a téli akadálymentesítéssel érintett erőgépek számának függvényében készenléti/rendelkezésre állási díj is kifizethető legyen a téli időszakban (12.01-től 03.01-ig). A díj mértéke 20.000 Ft/erőgép.

Végrehajtásért felelős: Zsámboki Sándor Gamesz Intézményvezetője

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

5. Előterjesztés hó eltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság elfogadásra javasolja. Kérte az észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

530/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

hóeltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 2015-2016. év telének hóeltakarítási munkáira megbízza a következő személyeket az ott megjelölt ellenszolgáltatásért: Cserháti Vencel e.v., 2db CASE IH MAXXUM MX erőgéppel 12.600.-Ft + ÁFA óradíjért, Rózsa László e.v., 1db MTZ 820.2-es erőgéppel 7.000.-Ft + ÁFA óradíjért,

Zsámboki Zsolt e.v., 1db JOHN DEERE traktorral 11.100.-Ft + ÁFA óradíjért.

Vállalkozók a fentebbi óradíjakon túlmenően 20.000.-Ft / munkába bevont gép / hó rendelkezésre állási díjra jogosultak 2015.december 1. napjától 2016. március 1-ig. A Képviselő-testület jóváhagy továbbá 1.500.000,- forintot keretjelleggel kalcium-klorid vásárlására, melynek elrendelésére a Polgármester jogosult.

Végrehajtásért felelős: Zsámboki Sándor Gamesz Intézményvezetője

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2016. március 1.

6. Előterjesztés Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az előterjesztés ismertetését.

Urbán Csaba elmondta, hogy A hulladékgazdálkodás fejlesztését célzó projekt tervezésekor Jászfényszaru Város Önkormányzata kinyilatkozta, hogy a területén épülő hulladékudvart üzemelteti. A Társulás a vagyontörvényi szabályozás következtében vagyongazdálkodásra átadta a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft. részére. A projekt lezárult. Az üzemeltetési szerződéseket meg kell kötni, Jászfényszaru Város Önkormányzatának a Kft-vel. Jászfényszaru Város Önkormányzatának, továbbá a GAMESZ-nak nincsenek meg a papírjai, jogosítványai, hogy hulladékudvart üzemeltethessen. Ezen engedélyek beszerzési költsége eléri a fél millió forintot, továbbá igen időigényes. Ezek

mellett a hulladékgyűjtés, szállítás, kezelés igen összetett és adminisztratív dolog, nagyfokú szakértelmet, erősen kötött kötelezettséget és feladatokat jelent, mely a hatósági előírások szigorúsága, annak betartása miatt 4 embert igényel (2 fő üzemeltet, 2 fő hatósági, adminisztrátori feladatokat lát el). Kiadásként jelentkezik az épülete újrahasznosítási funkciójából adódó alap felszerelések beszerzése. Üzemeltetés esetén nálunk jelentkezik a lerakási és szállítási díj is, melynél a lerakási díj hatósági áras, 2015. november 1-től 17.000 Ft+ÁFA (21.590 Ft), a szállítás egy alkalommal pedig kalkuláltan bruttó 7.600 Ft. Évi 40 tonnás (egyéb településen lévő hulladékudvar statisztikái alapján a legalacsonyabb) begyűjtött hulladékmennyiség esetén 5 évre 5.842.000 Ft kiadást jelent. Önkormányzati üzemeltetés esetén a bevételi oldalt tekintve láthatjuk, hogy mivel pályázatból készültek, így a beszállított lakossági hulladékért díjat a lakosságtól szedni nem lehet. látszódik, hogy az üzemeltetés nemhogy nem nyereséges, hanem kimondottan veszteséges. Haszon abból származik, hogy nem kell a külterületi dűlőutak mellé kihordott, kiöntött, kidobált szemét felszedéséért és lerakásáért kifizetni éves szinten 3-4 millió forintot az önkormányzatnak. A Társulással és a Kft. vezetőjével folytatott tárgyalások a közös költségviselést jelölték ki követendő útnak, hiszen ha az egész létesítményt és az eszközöket a Kft. üzemelteti, ő törekedni fog a költségcsökkentésre, azaz a minél kevesebb behordott hulladék realizálására, melyet a csekély nyitvatartási idővel tud elérni. Ebben az esetben azonban ténylegesen a funkcióját nem látja el a hulladékudvar, továbbra is éves szinten 3-4 millió forintot kell ráfordítania az önkormányzatnak a dűlőutak mellett lévő szemét elhordásáért, lerakásáért, a gépeket nem tudjuk használni, és ráadásul kérdésessé válik a fenntartási időszak utáni tulajdonjog megszerzésének jogosultsága (minden egyes eszközre és a hulladékudvar egészére vonatkoztatva). Abban az esetben, ha a hulladékudvar/újrahasználati központ üzemeltetése a Kft-nél marad, akinek részben megvan, részben új emberek felvételével meglesz a megfelelő szakmai, adminisztratív kapacitása.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság megtárgyalta az anyagot és 2. határozati javaslatot támogatta.

Dr. Sándor Mátyás kérdése volt, hogy akkor éves költség kerül elfogadásra.

Urbán Csaba válasza igen volt, de természetesen az elkövetkezendő évekre is be lehet tervezni.

Szakali János fontosnak tartja, hogy a nyitva tartás, illetve a szállítás leszabályozására nyíljon lehetőség. Fontosnak tartja, hogy a szolgáltatás minősége ne romoljon.

Urbán Csaba elmondta, hogy a Kft. a béreken tud megtakarítást elérni, valamint a lerakással, hiszen lehetőség lesz az esetleges bútorok eltüzelésével a rezszi csökkentésére, valamint az elektronikai eszközök szétszereléséből adódó szelektálással.

Győri János tájékoztatást kért arra vonatkozóan, hogy a Kft. mint közszolgáltató jogosult a hulladékgyűjtésre, tekintettel arra, hogy erre, hogy a jogalkotó kijelölte. Kérdése volt, hogy a lerakási díjak egységesek-e.

Urbán Csaba elmondta, hogy törvényileg ki van jelölve a hulladékgazdálkodási terület és az is, hogy ki végezheti. Az Önkormányzat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társuláshoz tartozik. A területen kijelölik a kötelező közszolgáltatót. A Társulást létrehozó önkormányzatok, létrehozták a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft., melynek köszönhetően tudják megoldani az érintett településeket közbeszerzés nélkül megoldani a hulladék elszállítását. Törvényi előírás, hogy pályázat útján beszerzésre került vagyron átadásra kerüljön kötelező közszolgáltatónak üzemeltetésre. Amennyiben a vagyont bérbe adja, úgy az állami lerakási díjon kívül egyéb díj is megilleti.

Zsámboki Sándor javasolja, hogy rögzítésre kerüljön, hogy a jogszabályi minimum mellett hány órában és napban lesz nyitva a hulladékudvar.

Győri János nem tudja, hogy mennyi a minimum nyitvatartási idő, és véleménye szerint az önkormányzat által hozzáadott összeg felhasználása látszódní fog, és abban az esetben, ha az nem így történik, meg kell vonni a támogatást.

Berényi Ferenc véleménye szerint a működtetés nagy előre lépés lesz, és biztos lesz benne, hogy a nyitást követően bőven lesz vele feladat.

Urbán Csaba elmondta, hogy a hozzá adott érték tekintetében negyed évente elszámolási kötelezettség van. A korábbi önkormányzati kölcsőnnel /25MFt/ kapcsolatosan elmondta, hogy jelen pillanatban 23MFt került visszafizetésre, és reményei szerint az idei évben a maradék is teljesülni fog.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérdésként fogalmazta meg, hogy van e összefüggés a lombtalanítás és a lomtalanítás tevékenységek között.

Urbán Csaba válaszában elmondta, hogy nincs. Jelenleg a lombtalanítást az önkormányzat kezdeményezte.

Győriné dr. Czeglédi Márta javasolta, hogy számoljanak a tervezéssel ezen költséggel. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az elhangzott javaslatnak megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

531/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Jászfényszaru n épült hulladékudvar működési struktúrájára – gépek bérleti szerződése

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszaru n épült hulladékudvar üzemeltetése kapcsán bérleti szerződést köt a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft-vel, az alábbi 2+1 gép bérelésére:

- | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------------|
| 1.) | Típus: | IVECO DAILY 35C17 kisteherautó |
| | alvázsám: | ZCFC335305032977 |
| | motorszám: | F1CFL411HC1022288014 |
| | forgalmi rendszám: | NCL-975 |
| 2.) | Típus: | MTZ-1221 homlokrakodó traktor |
| | alvázsám: | 121C00019 |
| | motorszám: | D260283B137628 |
| | forgalmi rendszám: | NBZ-334 |
| 3.) | Típus: | AJG AP-500 pótkocsi |
| | alvázsám: | TSVLB1006E2105005 |
| | forgalmi rendszám: | YJR-847 |

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gépek bérleti díjaként 5 évre 2.766.400 Ft bérleti díjat, továbbá Ft áthárított biztosítási díjat határoz meg, melynek évenkénti megfizetése az alábbi: 1. év: 170.240 Ft, 2. év: 361.760 Ft, 3. év: 553.280 Ft, 4. év 744.800 Ft, 5. év: 936.320 Ft, továbbá éves szinten 145.936 Ft áthárított biztosítási díj.

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projekt Iroda munkatársa

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

A képviselő-testület 7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

532/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára – működési célú támogatás bérleti díjakra

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszarun épült hulladékudvar üzemeltetése kapcsán a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft. részére működési támogatást nyújt évi 4.500.000 Ft keretösszeg erejéig. A Kft. a támogatást a Jászfényszarun épült hulladékudvar működtetésére felvett munkaerő bérezésére fordíthatja, továbbá kimutatással köteles igazolni a kifizetés összegét.

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projekt Iroda munkatársa

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

Győri János elmondta, hogy a tegnapi napon felvetődött a földhasználat kérdése is a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság ülésén.

Urbán Csaba elmondta, hogy felvetődött, hogy az Önkormányzat a hulladékudvar területére földhasználati jogot alakított a Társulás részére. Az ügyvéddel történt egyeztetés kapcsán azt javasolja, hogy erre a későbbiekben térjenek rá.

7. Előterjesztés Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételt.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

533/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

A Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő Testülete, Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítása kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét, melyet a műszaki ellenőri feladatokat ellátó BAUFINISER KFT (képviselője Marosi Csaba) jóváhagyott, a mellékelt táblázat szerint 3.271.586,- Ft összegben (0,86%) elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin főépítési irodavezető

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta Polgármester

Dr. Voller Erika Jegyző

Határidő: szerződés szerinti

8. Előterjesztés „Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű TÁMOP-5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosításáról

Előadó: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az előterjesztés ismertetését.

Illés Péter elmondta, hogy Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt 2015.11.30-án befejeződik, de a projektzárás, a záró dokumentációk benyújtásának időpontja 2015.12.30-ára tehető. Az addig jelentkező feladatok ellátására a projektben résztvevő munkatársak közül Kocsis Péter Csaba, Szabó-Fábián Katalin, Kocsis Edina és Radics Ivett foglalkoztatása indokolt. A foglalkoztatás költségei, a projektben alkalmazott bérek és juttatások figyelembe vételével a négy munkatárs tekintetében 1.100.000 Ft költséget jelent, mely forrás a város 2015. évi költségvetésből biztosítható.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság megtárgyalta és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja.

Szakali János kérdésként fogalmazta meg, hogy a Teaház további programja mi lesz.

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a fenntartásáról a továbbiakban is gondoskodni szükséges, akár az idősök nappali ellátásával kapcsolatos programok megszervezésével, de az is elképzelhető, hogy a Családsegítő Szolgálat átköltöztetésére kerül sor, de ezek jelen pillanatban kidolgozás alatt vannak. Kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

534/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata az „Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására város 2015. évi költségvetéséből 4 fő 2015. december hónapban történő foglalkoztatásához 1.100.000 Ft forrást biztosít.

Végrehajtásért felelős: Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

9. Egyebek

A Hajtató területén térkő készítő szín kialakításához biztosított forrás kiegészítésére

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a Bizottsági észrevételeket.

Illés Péter elmondta, hogy a betonfelület kialakításához a város 2015. évi költségvetésében (9.000.000 Ft-ot biztosított az Önkormányzat. A megrendelőben nem szerepel C25-ös minőségű beton, de Kovács János a megrendelőben szereplő C16-os beton helyett C25-ös betont rendelt 143 m³ mennyiségben, amit a vállalkozó szakmailag kellően alátámasztott. A módosítás a tervezetthez képest 685.038-Ft többletköltséget jelent, amely a 2015. évi költségvetésben rendelkezésre álló 9 millió Ft-os keretet 609.018 Ft-tal meghaladja.

Tekintettel arra, hogy a többletkiadásra a betonfelület minőségi kialakításához, tartósságához szükség volt, indokolt a 9.000.000 Ft-os keret kiegészítése 609.018 Ft-tal.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság az anyagot megtárgyalta és előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja azzal az észrevétellel, hogy mennyiség ne „m²” legyen, hanem „m²”

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

535/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

A Hajtató területén térkő készítő szín kialakításához biztosított forrás kiegészítésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszarun” című, 2015. évi STARTMUNKA kistérségi mintaprogram keretében a Hajtató területén térkő készítésére alkalmas betonfelület és fóliasátor kialakításához, a város 2015. évi költségvetésében (2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 11., 2015. évre ütemezett fejlesztések rész, „Hajtató – térkőkészítő szín építése sora) biztosított 9.000.000 Ft forrást 609.018 Ft-tal, 9.609.018 Ft-ra kiegészíti.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Illés Péter projektiroda vezető

Végrehajtásért felelős: Török Imre programvezető

Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására keretösszeg jóváhagyásáról, és ajánlatkérők kijelöléséről

Győriné dr. Czeglédi Márta arról adott tájékoztatást, hogy Jászfényszaru Város Önkormányzata A Jászfényszarui Szennyvízelvezetési Agglomerációs Társulás tagjaként vett részt Pusztamonostor településsel közösen az agglomeráció derogáció köteles szennyvízelvezetési feladatainak előkészítésében. A második forduló pályázatban azaz a megvalósítást célzó projektben már nem társulási szinten hanem települési önkormányzatokként vesz részt a két település a Nemzeti Fejlesztési Programirodával konzorciumban.

A második forduló pályázat nyert, melyben nettó 1,2 milliárd forintot nyert a két település, melyből közel nettó 500MFt kerülhet felhasználásra a jászfényszarui szennyvíztisztító telep bővítéséhez. Ahhoz, hogy a folyamat folytatódhasson támogatni szükséges a jelen előterjesztést, mivel a Társulás által az első fordulóban megszerzett elvi vízjogi engedély lejárt, azonban az új projekthez ez szükséges. Mivel az önkormányzatok vesznek részt ezen pályázatban és nem a Társulás ezért szükséges az önkormányzatnak ezen elvi vízjogi engedélyt megcsináltatnia.

Győri János elmondta, hogy az elmúlt időszakban nagyon sok változás történt, tekintettel arra, hogy Jászfényszaru és Pusztamonostor között létrejött társulás funkciója országos átalakítás miatt megszűnt. Ennek kapcsán a KEHOP projektek lebonyolítása központi irányításban került és jelen esetben konzorciumban tud megvalósulni.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

536/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására keretösszeg jóváhagyásáról, és ajánlattevők kijelöléséről

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Jászfényszaru települési szennyvíztisztító telep kapacitásbővítéséhez a meglévő 4969-11/2013. (3-2/2014/VH) iktatószámú, de 2015.10.13-án lejárt hatályú (meghosszabbítását határidőn belül kezdeményeztük) elvi vízjogi engedély megújítására 650.000 Ft + Áfa (bruttó 825.500 Ft) összeget különít el.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete az elvi vízjogi engedély meghosszabbítási eljárás lefolytatásához (a szükséges dokumentumok megújítására és elkészítésére, a szakhatóságokkal történő egyeztetésekre, továbbá a szükséges szakhatósági díjak rendezésére) árajánlat kérésre az alábbi 3 céget jelöli ki:

1/ VATUKO Kft. (2740 Abony, Jókai út. 4.)

2/ KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft. (5000 Szolnok, Tiszaiget 9688/4 hrsz.)

3/ ARCHILAK Kft. (5000 Szolnok, Csokonai út 96. II/2.)

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete akként dönt, hogy a nyertes árajánlattevőt Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bíráló Bizottság választja ki úgy, hogy a benyújtott árajánlatok alapján legkedvezőbbel köt szerződést.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Urbán Csaba Projekt Iroda munkatársa

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.12.02.

**Patkós Andrea 8. b osztályos tanuló Arany János
Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására**

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az észrevételeket.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság a határozati javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

537/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Patkós Andrea 8. osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázatát az Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre. A Képviselő-testület támogatja, hogy Patkós Andrea 8. évfolyamos tanuló Jászfényszaru település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban. Az Önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétel idejére 10.000.- Ft (azaz tízezer forint) havi ösztöndíjat nyújt.

A Képviselő-testület ennek fedezetét a költségvetésében biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot a határozattal együtt határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Végrehajtásért felelős: Andréné Marton Éva Zita Titkársági Iroda vezetője

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015. december 10.

a Jászfényszaru belterület járda-, és útfelújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

Győriné dr. Czeglédi Márta elmondta, hogy a tartalékkeret felhasználást a többlet aszfaltfelület, többlet járdafelület, kapubejáró betonozása, csapadékvíz szikkasztó árok létesítése, szilárd padka kialakítása, 2 db áteresztő, előfej, víznyelők építése indokolja.

Berényi Ferenc elmondta, hogy a Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság az előterjesztés elfogadásra javasolja.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte a további észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

538/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

a Jászfényszaru belterület járda-, és útfelújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő Testülete, Jászfényszaru, belterület útfelújítási munkák kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt. (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét, melyet a műszaki ellenőri feladatokat ellátó Hornyák Wohnbau Kft. (képviselője: Hornyák János) jóváhagyott a mellékelt táblázat szerint 2.521.662,- Ft összegben (2,23%) elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila projektiroda munkatársa

Határidő: szerződés szerint

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Győriné dr. Czeglédi Márta tájékoztatást nyújtott arról, hogy útfelújítások kapcsán engedélyt kaptak az arra vonatkozóan, hogy az elszámolási határidő 1 hónappal későbbre kerüljön.

**Család- és gyermekjóléti szolgálat Pusztamonostor
községre kiterjedő működtetésére**

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az előterjesztés ismertetését.

Dr. Sándor Mátyás elmondta, hogy a törvényi változásokból adódóan előírásra kerül, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal székhely településeként működő önkormányzatnak kell a családsegítést és a gyermekjólétet ellátni azon a településen ahol a csatlakozás történt. Ennek értelmében Pusztamonostoron Jászfényszaru Város Önkormányzata fogja ellátni az érintett feladatokat.

Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb észrevételeket. Mivel nem volt, szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

539/2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozata

Család- és gyermekjóléti szolgálat Pusztamonostor községre kiterjedő működtetésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 136. § (9) bekezdése alapján, alapítói jogkörében úgy dönt, hogy a Jászfényszaru Város Gondozási Központja alapító okiratát az 1. melléklet szerint módosítja, melyet az 2. melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal is elfogad.

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 251/2014. (V.14.) számú határozatával jóváhagyott Jászfényszaru Város Gondozási Központja Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Az I. Általános rész 2. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2. Székhelye:

5126 Jászfényszaru, Bajcsy- Zs. út 7.

Telephelyei:

Házi Segítségnyújtás

Idősek Otthona

Idősek Klubja

Étkeztetés

5126 Jászfényszaru, Bajcsy - Zs. út 7.

Tel.: 57/422-148

Család- és gyermekjóléti Szolgálat

5126 Jászfényszaru, Kossuth L. u. 4.

5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.

Tel.: 57/424-239

Védőnői Szolgálat
5126 Jászfényszaru, Deák F. út 1.
Tel.: 57/422-268"

A II. Az intézmény alaptevékenysége, illetékessége, ellátandó feladatok rész 2. pontja helyébe a következő szövegrész lép: „Az intézmény illetékessége azon személyekre terjed ki, akiknek lakóhelye, vagy tartózkodási helye Jászfényszaru város, továbbá a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében Jászfényszaru város vagy Pusztamonostor község közigazgatási területe.

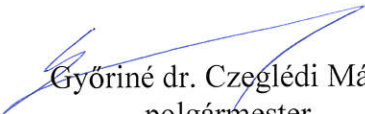
Végrehajtásért felelős: Dr. Sándor Mátyás aljegyző

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester


Határidő: 2015. november 30.


Győriné dr. Czeglédi Márta kérte az egyéb bejelentéseket. Mivel nem volt, 17:00 órakor zárt ülést rendelt el.

Kmf.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester




dr. Voller Erika
jegyző


Győri János
Jkv. hitelesítő


Berényi Ferenc
Jkv. hitelesítő



**Jászfényszaru Város Önkormányzatának
Koordinációs és Stratégiai Bizottsága**

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1. 06/57 520-101

jaszfenysszarul@vnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Jászfényszaru Város Önkormányzata szántó művelési ágú ingatlanjainak
hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata pályázatot írt ki szántó ingatlanok hasznosítására. A felhívásra a 2. melléklet szerinti ajánlatok érkeztek. Javasoljuk, hogy az 5. számú területnél a Képviselő-testület ne hirdessen nyertes ajánlattevőt, mivel az iparterület kialakítása kapcsán felmerült, hogy a Jászvega Trend Kft. használatba venné. Az 1.-2. sz. területnél a legmagasabb haszonbérleti díjat vállaló Ajánlattevő nem vállalta, hogy többnyári növény termesztését vállalja, így ezen ingatlanok vonatkozásában szükséges a körülmények mérlegelése.

Kérjük a Képviselő-testület támogatását, a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

.../2015. (....) Képviselő-testületi határozat

**Jászfényszaru Város Önkormányzata szántó művelési ágú ingatlanjainak
hasznosítására kiírt pályázat nyertes ajánlattevőinek kiválasztására**

Jászfényszaru Város Önkormányzata haszonbérletbe adja a tulajdonában álló 1. melléklet szerinti ingatlanokat e határozat 2. melléklete szerinti ajánlattevőknek és haszonbérleti díjért.

Határidő: 2015. december 31.

Végrehajtásért felelős: Dr. Voller Erika jegyző

Jászfényszaru, 2015. november 16.



Zsámboki Sándor
elnök

1. melléklet a 1581/2015. számú pályázati felhíváshoz

Sorszám	Hrsz.	Művelési ág	Terület	Tulajdoni hányad	Kat.jöv.	Tulajdoni hányad (ha)	Tulajdoni hányad (ak)	Minimális ajánlati összeg	Megjegyzés
1.	011/33	szántó	4,0895	1/1	100	4,0895	100	1350ft/Ak	A 3 ingatlan egybefüggő területet alkot
	011/34	szántó	3,4576	1/1	79,99	3,4576	79,99		
	011/13	szántó	1,6684	1/1	37,99	1,6684	37,99		
2.	083/33	szántó	6,953	1/1	115,15	6,953	115,15	1350ft/Ak	
3.	083/98	szántó	4,4272	1/1	65,57	4,4272	65,57	1350ft/Ak	
4.	085/27	szántó	22,0165	7525/31492	314,92	5,26083	75,25	1350ft/Ak	A tulajdoni hányad területe és termőértéke becslés
5.	05/76	szántó	1,9603	1/1	48,17	1,9603	48,17	1350ft/Ak	
6.	074/26	szántó	0,7179	1/1	23,17	0,7179	23,17	1350ft/Ak	
7.	092/10	szántó	0,4949	1/1	5,15	0,4949	5,15	1350ft/Ak	
8.	változás alatt*	szántó	2,9606	1/1	46,88	2,9606	46,88	1350ft/Ak	A 05/66.05/92,05/96 hrsz. szántókból telekalakítás útján kialakuló terület, az értékek becsültek
9.	változás alatt*	szántó	20,5286	1/1	286,09	20,5286	286,09	1350ft/Ak	A 05/74 hrsz. szántóból telekalakítás útján kialakuló terület, az értékek becsültek. A terület művelési ága szántóból beruházási területre változik 2015-16 telén.

*: Az ingatlanok kialakítása jelenleg folyamatban van, és feltehetően a haszonbérleti jogviszony kezdő időpontjáig megvalósul. Ennek megfelelően a végleges helyrajzi szám, terület és kataszteri jövedelem a haszonbérleti szerződés megkötésekor válik ismertté, a termőterület tulajdonságai kis mértékben változhatnak.

Ingatlan sorszáma	Ajánlattevő neve	Ajánlati összeg (Ft/Ak)	Többletvállalás	Alaki megfelelőség	Egyéb	Javasolt legkedvezőbb	Bérleti díj/év
1.	Lendvay Zoltán	2520	nincs	Érvényes	Gabonafélék, zöldségnövény termesztése		549 309,6 Ft
	Győri Ernő Gábor	1400	van	Érvényes	Többszárú növény, lucerna		305 172,0 Ft
	Zsámboki Zsolt	1400	nincs	Érvényes			305 172,0 Ft
	Bitaróczi József	1350	nincs	Érvényes	Adatok, hasznosítás módja hiányosak		294 273,0 Ft
2.	Lendvay Zoltán	2520	nincs	Érvényes	Gabonafélék, zöldségnövény termesztése		290 178,0 Ft
	Zsámboki Zsolt	1500	nincs	Érvényes			172 725,0 Ft
	Bitaróczi József	1350	nincs	Érvényes	Adatok, hasznosítás módja hiányosak		155 452,5 Ft
3.	Bali Imre	1350	van	Érvényes	Többszárú növény		155 452,5 Ft
	Magtápkor Kft.	1350	-	Érvényes			88 519,5 Ft
	Zsámboki Zsolt	1500	-	Érvényes		x	98 355,0 Ft
					Hasznosítás módja: Lucerna kultúra, volt haszonberlő, társulajdonos	x	101 587,5 Ft
4.	Cserháti Vencel	1350	-	Érvényes	Adatok, hasznosítás módja hiányosak		101 587,5 Ft
5.	Győri Ernő	1400			Javasoljuk a pályázatot visszavonni!		
	Zsámboki Zsolt	1400					
	Magtápkor Kft.	1350					
6.	Győri Ernő Gábor	1400	nincs	Érvényes		x	32 438,0 Ft
7.	Győri Ernő	1400	-	Érvényes		x	7 210,0 Ft
8.	-				Nem érkezett ajánlat		
9.	Győri Ernő	1400	-	Érvényes		x	400 526,0 Ft

Előterjesztés

Közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata közbeszerzési tanácsadás, közbeszerzési tevékenység tárgyában szerződéses jogviszonyban áll a KÖZ-PÁLYA Közbeszerzési és Pályázati Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 2367 Újhartyán, Monori utca 30, képviseli: Göndör Gábor Tamás ügyvezető), mely jogviszony 2015.12.31. napján megszűnik. Javasoljuk, hogy pályázat útján válasszuk ki a következő évre vonatkozóan annak a személyét, aki ellátja az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaival kapcsolatos teendőket a következő évben (mindazon tevékenységek összessége, amely a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával valamint a közbeszerzési szerződések végrehajtásával, valamint a közbeszerzési jogszabályokban az eljárás résztvevőit terhelő egyéb kötelezettségek végrehajtásával kapcsolatosan ajánlatkérő oldalán felmerül).

Fentiek alapján a következő határozati javaslatot és pályázati felhívást terjesztjük elő:

...../2015. (....) Képviselő-testületi határozat

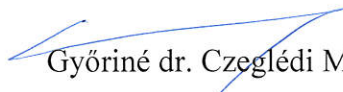
Közbeszerzési tevékenység pályázati kiírására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 2016. évre az önkormányzat érdekében folytatandó közbeszerzési tevékenység tárgyában a mellékelt pályázati felhívást jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2015. december 15.

Jászfényszaru, 2015. november 19.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester

... számú pályázati felhívás

közbeszerzési eljárás előkészítésére és lebonyolítására, illetve közbeszerzési tanácsadásra

I. Pályázatot kiíró elnevezése:

Jászfényszaru Város Önkormányzata (székhelye: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1., képviseli: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester), a továbbiakban: Kiíró.

II. Pályázat tárgya:

Jelen pályázati felhívás tárgya Kiíró részére átalánydíjas közbeszerzési tanácsadás és közbeszerzési eljárások előkészítése, lebonyolítása. Érvényesen pályázni kizárólag az 1. melléklet szerint felsorolt szolgáltatásokra adott árajánlattal lehet (a továbbiakban: Szolgáltatás). Részajánlat megtételére nincsen lehetőség. A Szolgáltatás időtartama 2016. január 1-jétől számítva egy év, mely mindösszesen legfeljebb öt év időtartamra meghosszabbítható.

III. Pályázati eljárásban résztvevők köre:

Jelen eljárásban érvényesen az pályázhat, aki vállalja, hogy legkésőbb a Szolgáltatás kezdőidőpontjáig a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 46/2015. (XI. 2.) MvM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval fog rendelkezni (a továbbiakban: Ajánlattevő).

IV. Pályázati ajánlat megtételének módja, helye, ideje:

A pályázati ajánlatokat zárt borítékban postai úton vagy személyesen hivatali munkaidőben kell benyújtani a Városháza Titkárságára (5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1. I. em.). A borítékon fel kell tüntetni a pályázati felhívás számát. A pályázati ajánlat benyújtásának határideje a pályázati felhívás közzétételét követő 14. nap 12 óra. A pályázatok felbontásának időpontja az ezt követő nap 11 óra, helyszíne a Városháza tanácskozóterme (5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1. I. em.), a bontás az Ajánlattevők számára nyilvános. A pályázati eljárásban hiánypótlásra nincs lehetőség.

V. A pályázati ajánlatok elbírálása:

A pályázati ajánlatokról - a bontásban közreműködő munkacsoport javaslata alapján - azok felbontását követő 30 napon belül a Képviselő-testület dönt. Ajánlattevő a pályázati ajánlatában foglaltakhoz ezen időtartam alatt kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezt megelőzően valamelyik más ajánlattevővel szerződést köt vagy közli, hogy egyik Ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

VI. Az ajánlat elbírálásakor előnyt jelentő szempontok:

- a) alacsonyabb összegű ajánlat tétele;

- b) más önkormányzat számára nyújtott szolgáltatás minősége.

VII. A pályázati ajánlat tartalmi követelményei:

1. A pályázati ajánlat tartalmazza:

- a) természetes személyazonosító adatait, állampolgárságát, lakcímét;
- b) jogi személy, jogképes szervezet esetén elnevezését, nyilvántartási számát (cégjegyzékszámát), székhelyét, vezető tisztségviselő megjelölését;
- c) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó természetes személyazonosító adatait;
- d) Ajánlattevő 1. melléklet szerinti ajánlatát,
- e) amennyiben rendelkezik ilyennel, úgy ajánlólevél más önkormányzat számára végzett közbeszerzési tevékenységről (a szolgáltatás nyújtásának időpontjával és a közbeszerzés becsült értékének megjelölésével).

2. A pályázati ajánlathoz csatolni kell Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:

- a) a pályázati felhívásban és a jogszabályban ajánlata elbírálására vonatkozó feltételeket elfogadja;
- b) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása,
- c) adatai a valóságnak megfelelnek; hozzájárul ahhoz, hogy adatait a Kiíró a pályázati eljárással összefüggésben kezelje;
- d) kéri-e az ajánlat zárt ülésen történő elbírálását;
- e) tudomásul veszi, hogy e pályázati felhívás alapján létrejövő szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy legkésőbb 2016. január 1-jén az általa megjelölt személy szerepeljen a Közbeszerzési Hatóság felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói névjegyzékében,
- f) átlátható szervezetnek minősül,
- g) összeférhetetlenségi ok a pályázat szerinti szolgáltatás nyújtása tekintetében nem áll fenn, és annak más jogi akadályáról sincsen tudomása.

VIII. Egyebek:

Kiíró fenntartja a jogot, hogy indokolás nélkül a pályázati felhívást visszavonja, vagy az eljárást eredménytelenné nyilvánítsa. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a kiíró jogosult indokolás nélkül a pályázati ajánlat valamely elemének valódiságával kapcsolatban Ajánlattevőt bizonyításra kötelezni.

Jászfényszaru, 2015. november 10.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

1. melléklet a .../2015. számú pályázati felhíváshoz

Közbeszerzés tárgya¹, becsült érték (nettó)	Eljárástípus	Nettó megbízási díj²
Á, Sz: 8-18 millió Ft	hirdetmény közzététele nélküli eljárás (Kbt. 115. §)	
Á, Sz: 18 millió forint- 207 000 Euró	uniós értékhatárt el nem érő értékű nyílt eljárás	
Á, Sz: 207 000 Euró felett	uniós értékhatárt elérő értékű nyílt eljárás (Kbt. 81. §)	
É: 15-100 millió Ft	hirdetmény közzététele nélküli eljárás (Kbt. 115. §)	
É: 100 millió Ft felett	uniós értékhatárt el nem érő értékű nyílt eljárás	
Á, Sz: központosított	központosított keretmegállapodás alapján verseny újranyitásával lefolymtatandó közbeszerzési eljárás (Kbt. 104-105. §)	
Tanácsadói óradíj		

¹ Á: árubeszerzés; Sz.: szolgáltatásmegrendelés; É: építési beruházás

² Összegezerűen, forintban adott ajánlat



Jászfényszaru Város Polgármestere

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

06/57 520-101

jaszfenyszaru1@vnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jászfényszaru Város Önkormányzata és a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. között megkötendő, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keretmegállapodásról

A Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. (cégjegyzékszám: 16-09-016084, adószám: 25083150-2-16, székhely: 5100 Jászberény, Vincellér utca 2., képviseli: Móricz Virág) több alkalommal is tárgyalásokat folytatott Jászfényszaru Város Önkormányzatával a jövő évre vonatkozó pályázati eljárások lebonyolításával kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat a 2016-os évben is élni kíván a különböző pályázatok nyújtotta lehetőségekkel, a Jásztér Kft.-vel folytatott egyeztetéseket követően, az eredményes együttműködés érdekében célszerűnek látom egy olyan, a Jásztér Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata közötti keretmegállapodás megkötését, amelynek értelmében az Önkormányzat minden pályázati eljárás lebonyolítása előtt megkeresi a Jásztér Kft.-t, tájékoztatja a pályázat témájáról, illetve meghívja ajánlattételre a pályázat megírására; ezáltal megszabva együttműködésünk kereteit.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen!

.../2015. (...) képviselő-testületi határozat a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata között megkötendő, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keretmegállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület a Jásztér Jászszági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászfényszaru Város Önkormányzata közötti, pályázati eljárás lebonyolítására vonatkozó keretmegállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

felelős: polgármester

határidő: 2015.12.31.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester

MEGBÍZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Jászfényszaru Város Önkormányzata

Székhely: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

Adószám: 15732877-2-16

továbbiakban: **Megbízó** (a szerződés aláírásra jogosult képviselője Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester),
másrészről

a JÁSZTÉR Jászsági Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.

Székhely: 5100 Jászberény, Vincellér utca 2.

Cégjegyzékszám: 16-09-016084

Adószám: 25083150-2-16

továbbiakban: **Megbízott** (a szerződés aláírására jogosult képviselője Móricz Virág ügyvezető) között, alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya **általános pályázatfigyelés, projektgenerálás és pályázatok komplex elkészítése, valamint ezzel kapcsolatos tanácsadási tevékenység**. A konkrét pályázatok elkészítésére a Felek egyedi megállapodásaik alapján külön szerződéseket kötnek, amelyben a díjazás egyedileg kerül megállapításra.

II. Megbízott kötelezettségei

1. A Megbízott feladatai különösen:

1.1 A Megbízó által meghatározott prioritások és célkitűzések alapján a Megbízó által meghatározott célok elérését szolgáló lehetséges pályázati felhívások keresése és megismertetése a Megbízóval. A pályázatokhoz szükséges előkészítési folyamatban történő tanácsadás és segítségnyújtás szintén a feladat részét képezi.

1.2 Fenti tevékenység eredményeként, amennyiben Megbízó úgy dönt, hogy az adott forrásra pályázatot kíván benyújtani, az ezzel kapcsolatos konkrét tevékenység jelen szerződés tárgyát nem képezi, arról a felek egyedi megállapodásaik alapján külön szerződést kötnek.

Az egyedi szerződés az adott kiírás szakmai tartalmi elvárásainak megfelelően jön létre, és szükség szerint az alábbi feladatokat tartalmazza:

- Projekt illeszkedésének vizsgálata a prioritásokhoz, célkitűzésekhez.
- Pénzügyi terv és/vagy költségvetés összeállítása az adott projektre vonatkozóan

- Pályázat szöveges részeinek elkészítése, pályázati anyag összeállítása, tartalmi és formai ellenőrzése
 - Kapcsolattartás a közreműködő szervezettel
 - A benyújtott pályázatokhoz tartozó hiánypótlások elvégzése, tisztázó kérdések megválaszolása
 - A pályázati felhívások előírásai alapján a megfelelő tanulmányok elkészítése
2. Megbízott köteles Megbízóval rendszeres kapcsolatot tartani távközlési eszközök, illetve elektronikus levelező rendszer útján, és a Megbízót tevékenységéről, a Megbízó által meghatározott célok elérését szolgáló pályázatokról a tárgyhót követő hónap 5. napjáig a Megbízó részére a tárgyhónapban rendelkezésre álló pályázati lehetőségekről írásbeli jelentést készíteni. Megbízott köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a Megbízót minden olyan tényről, körülményről, amelyek a Megbízott teljesítését, az egyes projektek megvalósítását befolyásolhatják, valamint minden tudomására jutott lényeges, a jelen szerződéssel összefüggő adatról, tényről.
 3. Megbízott a tájékoztatási kötelezettsége késedelmes teljesítésével vagy megszegésével okozott kárért a Megbízóval szemben felelősséggel tartozik.
 4. Megbízott a megbízás teljesítése során az ilyen tevékenységet végző személyektől elvárható fokozott gondossággal, a jogszabályi előírások és a szakmai követelmények maradéktalan betartásával, a Megbízó érdekeinek megfelelően köteles eljárni.
 5. Amennyiben a Megbízó a Megbízottnak célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős. Ha a Megbízó utasítását a Megbízott írásbeli figyelmeztetés ellenére is fenntartja, az utasításból eredő károk a Megbízót terhelik.
 6. Nem teljesítheti a Megbízó utasítása szerint a Megbízott a megbízást, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vezetne. Ha a Megbízó utasítását a Megbízott írásbeli figyelmeztetése ellenére is fenntartja, a Megbízott jogosult a jelen megbízási szerződést azonnali hatállyal felmondani.
 7. Megbízott a kapcsolattartásra kijelölt személyen kívül a Megbízó külön írásbeli engedélye alapján jogosult a Megbízó alkalmazásában álló többi olyan munkatárstól vagy vele egyéb szerződéses kapcsolatban álló olyan személytől is felvilágosítást kérni, aki az adott megbízás teljesítése tekintetében szükséges és hasznos információval szolgálhat.
 8. A Megbízott a megbízás teljesítése során az alkalmazottain kívül kizárólag a Megbízó külön írásbeli engedélye alapján veheti igénybe más személyek közreműködését. A Megbízott az igénybe vett személyekért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

9. Megbízott a jelen szerződés teljesítése során birtokába került iratokat, dokumentumokat ezen szerződés megszűnésével egyidejűleg a Megbízó részére hiánytalanul visszaszolgáltatni köteles.

III. Megbízó jogai és kötelezettségei

1. Megbízó vállalja, hogy a közösen előminősített pályázati lehetőségekre vonatkozóan Megbízottat bízza meg a pályázati dokumentáció elkészítésével, amennyiben Megbízott - a Megbízó számára jogszabályban, belső szabályzatban, egyedi döntésében meghatározott szabályok szerint és eljárás keretében - olyan ajánlatot tesz a pályázati ajánlat elkészítésére, melyet Megbízó legkedvezőbbnek minősít. Ennek érdekében Megbízó kötelezi magát, hogy Megbízottat előbbi eljárásokban ajánlattételre felhívja.
2. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízott folyamatosan, haladéktalanul megkapja azokat a Megbízóra vonatkozó további adatokat, információkat, iratokat, dokumentumokat, amelyek a jelen szerződés teljesítéséhez szükségesek. A Megbízó kötelezettsége továbbá, hogy a Megbízottat haladéktalanul írásban tájékoztassa minden olyan tényről, körülményről, melyek a Megbízott teljesítését befolyásolhatják.
3. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott teljesítése során felmerülő, a Megbízó részéről döntést igénylő kérdésekben a döntést igénylő kérdés felmerülését követően érdemben állást foglal és döntését a Megbízott tájékoztatásától számított 5 munkanapon belül a Megbízottal közli.
4. Megbízó a Megbízott rendelkezésére bocsátott valamennyi adat, információ helyességét biztosítani köteles. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott adatok, információk helyességét ellenőrizni nem köteles, azok valóságáért felelősség nem terheli. A téves, pontatlan információk, adatok szolgáltatásából eredő károkért való felelősség a Megbízót terheli.
5. A Megbízó a Megbízott számára folyamatos konzultációs lehetőséget biztosít.

IV. Titoktartási kötelezettség

1. A Megbízott harmadik személlyel szemben minden olyan ismeretanyagot, tény, adatot, körülményt vagy bármilyen egyéb adathordozón rögzített vagy rögzítetlen információt köteles megőrizni, amelyek a jelen szerződés teljesítése során akár a Megbízóval, akár a megbízási szerződés tárgyával kapcsolatban tudomására jutottak. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a titoktartási kötelezettséget az általa alkalmazott vagy foglalkoztatott személyekkel is betartatja.

2. A Megbízott a titoktartási kötelezettség megszegésével a Megbízónak vagy harmadik személynek okozott vagyoni és nem vagyoni károkért a polgári jog általános szabályai szerint felel.
3. A Megbízó a Megbízott által átadott anyagokat a rendeltetésszerű belső használaton kívül más célból nem használhatja fel és harmadik személy részére nem szolgáltathatja ki.

V. A szerződő felek kapcsolattartói:

Megbízó részéről:

Tel.:, e-mail:

Megbízott részéről: Móricz Virág ügyvezető

Tel.: +36-70-415-7559,

e-mail: gazdasagfejleszto@gmail.com

VI. Megbízási díj:

1. Megbízott a II. / 1.1 pontban meghatározott feladatok ellátását Megbízó részére térítésmentesen végzi, azzal, hogy a felek pályázonként egyedileg megkötött szerződésekben határozzák meg a II. / 1.2. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért járó díjazást, amelyért Megbízott a szerződésben konkretizált feladatok teljesítését ellátja.

VII. A szerződés időtartama és megszűnése

1. A jelen szerződést a felek a jelen szerződés aláírásának időpontjától 1 éves időtartamra kötik.
2. A szerződést a felek kizárólag a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólag ha Megbízott a II./1.1 pontban meghatározott feladatát határidőn belül nem teljesíti.
3. Azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik szerződő fél tudomást szerez.
4. A Megbízó azonnali hatályú felmondásának a Megbízott általi tudomásszerzését követően a Megbízott köteles a Megbízó érdekének védelmében a halaszthatatlan intézkedéseket mindaddig megtenni, amíg a Megbízó az ügy intézéséről gondoskodni nem tud.

5. A felek jogosultak a szerződést írásban indokolás nélkül felmondani 30 napos felmondási idő mellett.

VIII. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.
2. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre úgy a pertárgy értékétől függően kikötik a Jászberényi Járásbíróság, vagy a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességét.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen megbízási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 4 példányban készült, 5 számozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2015.

Jászfényszaru Város Önkormányzata

Győriné dr. Czeglédi Márta

polgármester

M e g b í z ó

JÁSZTÉR Jászsági

Térségi Gazdaságfejlesztő Kft.

képviseli: Móricz Virág ügyvezető

M e g b í z o t t



Előterjesztés

GAMESZ hó eltakarítási előirányzat felhasználásának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata GAMESZ mindenkor költségvetésében van elkülönítve forrás a közút-hidak fenntartására (település téli akadálymentesítésére, azaz a hó eltakarítására).

A forrás felhasználása kötött, a hó eltakarítására megbízott Vállalkozók munkadíjára lehet fordítani.

A Vállalkozók a készenlét fenntartásáért 20.000.-Ft / munkába bevont gép / hó rendelkezésre állási díjra tartanak igényt. A készenlét díjjal érintett időszak a 2015.december 1. napjától 2015.március 1. napjáig tartó, 3 hónapos időszak. A további időszakban (hóesés esetén a november és a március) ezen díj megfizetése nem releváns.

Az előirányzat kötött felhasználása kapcsán kéri a GAMESZ vezetője, hogy az előirányzatot a bevont és készenlétben lévő gépek arányában is fel lehessen használni, mint készenlėti vagy rendelkezésre állási díj. Ez összegében az előirányzathól havi 80.000 Ft (4 erőgép), összességében 240.000 Ft/3 hó díjat jelent.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti tárgyú előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

...../2015. () Képviselő-testületi határozat

GAMESZ hó eltakarítási előirányzat felhasználásának módosításáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a GAMESZ mindenkor költségvetésében a közutak-hidak fenntartására (település téli akadálymentesítésére) elkülönített forrás felhasználása tekintetében engedélyezi, hogy a forrásból a téli akadálymentesítéssel érintett erőgépek számának függvényében készenlėti/rendelkezésre állási díj is kifizethető legyen a téli időszakban (12.01-től 03.01-ig). A díj mértéke 20.000 Ft/erőgép.

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

Jászfényszaru, 2015. november 20.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Hóeltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata megszervezte a tulajdonában lévő bel-és külterületi közutak, és parkolók hómentesítését a 2015/16. telén az alábbi vállalkozók bevonásával és díjazásért:

- Cserhádi Vencel e.v., 2db CASE IH MAXXUM MX erőgéppel 12.600.-Ft + ÁFA óradíjért,
- Rózsa László e.v., 1db MTZ 820.2-es erőgéppel 7.000.-Ft + ÁFA óradíjért,
- Zsámboki Zsolt e.v., 1db JOHN DEERE traktorral 11.100.-Ft + ÁFA óradíjért.

Vállalkozók a fentebbi óradíjakon túlmenően 20.000.-Ft / munkába bevont gép / hó rendelkezésre állási díjra tartanak igényt 2015.december 1. napjától 2015.március 1.-ig. A hómentesítéssel érintett területek felosztása megegyezik az előző évvel (Rózsa László területe bővült a 32-es út felújítása miatt önkormányzati fenntartásba vett régi útszakasszal, amely a vasútállomás megközelítését biztosítja. A Szabadság út menti kerékpárút, illetve az ezt a V3 bekötőútig folytató járda hóeltakarítását a GAMESZ végzi.

Jászfényszaru közterületeinek síkosságmentesítése céljából 2014-ben 10t kalcium-klorid granulátumot rendelt az önkormányzat, amelyből mintegy 5t még rendelkezésre áll. A téltől függően utánrendelés válhat szükségessé. A granulátum szokásos forgalmi értéke ~ 148.590.- Ft / tonna.

Mindezek alapján a következő határozatra teszek javaslatot:

...../2015. (.....) Képviselő-testületi határozat hóeltakarítási munkák költségeinek jóváhagyására

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 2015-2016. év telének hóeltakarítási munkáira megbízza a következő személyeket az ott megjelölt ellenszolgáltatásért:

- Cserhádi Vencel e.v., 2db CASE IH MAXXUM MX erőgéppel 12.600.-Ft + ÁFA óradíjért,
- Rózsa László e.v., 1db MTZ 820.2-es erőgéppel 7.000.-Ft + ÁFA óradíjért,
- Zsámboki Zsolt e.v., 1db JOHN DEERE traktorral 11.100.-Ft + ÁFA óradíjért.

Vállalkozók a fentebbi óradíjakon túlmenően 20.000.-Ft / munkába bevont gép / hó rendelkezésre állási díjra jogosultak 2015.december 1. napjától 2015.március 1.-ig. A Képviselő-testület jóváhagy továbbá 1.500.000,- forintot keretjelleggel kalcium-klorid vásárlására, melynek elrendelésére a Polgármester jogosult.

Jászfényszaru, 2015. november 20.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



Előterjesztés

Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás alapításakor a hulladékgazdálkodás fejlesztése kapcsán a KEOP-1.1.1/B/10-11-2013-0004 azonosítószámú projektbe tagként vett részt. Ennek keretén belül került megépítésre Jászfényszaruban a hulladékudvar/újrahasználati központ, és kerültek beszerzésre ehhez az udvarhoz gépek (Vandale daráló, Iveco kisteherautó és MTZ traktor homlokrakodó adapterrel és pótkocsival).

A Társulási szerződés V.2. pontja szabályozza, hogy a KEOP projekt keretén belül megszerzett vagyontárgyak a Társulás tulajdonába kerülnek, azonban a teljes körű elszámolás és fenntartási időszak (5 év) hivatalos lezárását követően átkerülnek az önkormányzatok tulajdonába.

A hulladékgazdálkodás fejlesztését célzó projekt tervezésekor Jászfényszaru Város Önkormányzata kinyilatkozta, hogy a területén épülő hulladékudvart üzemelteti. A Társulás a vagyont törvényi szabályozás következtében vagyongazdálkodásra átadta a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft. részére.

A projekt lezárult. Az üzemeltetési szerződéseket meg kell kötni, Jászfényszaru Város Önkormányzatának a Kft-vel.

Jászfényszaru Város Önkormányzatának, továbbá a GAMESZ-nak nincsenek meg a papírjai, jogosítványai, hogy hulladékudvart üzemeltethessen. Ezen engedélyek beszerzési költsége eléri a fél millió forintot, továbbá igen időigényes. Ezek mellett a hulladékgyűjtés, szállítás, kezelés igen összetett és adminisztratív dolog, nagyfokú szakértelmet, erősen kötött kötelezettséget és feladatokat jelent, mely a hatósági előírások szigorúsága, annak betartása miatt 4 embert igényel (2 fő üzemeltető, 2 fő hatósági, adminisztrátori feladatokat lát el). Alap szakmunkás alaphéttel számolva is a 4 fő éves bére 8.000.000 Ft, 5 évre vetítve pedig körülbelül 40.000.000 Ft lenne.

E mellett az üzemeltetésnél minden a projektben megépített és beszerzett tételre bérleti díjat kell fizetni. Így üzemeltetés esetén bérelni kell a hulladékudvart, az oda vezető utat, a hulladékudvar eszközeit (konténerek), a darálót, a kisteherautót és a traktort+pótkocsit is. Ennek 5 évre vetített összege: 9.201.031 Ft, továbbá ehhez jön a gépek biztosítási költsége, mint áthárított költség 5 évre. 942.230 Ft (188.446 Ft).

További kiadásként jelentkezik a rezsi (áram, víz, szennyvíz, internet), amely évi 550.00 Ft költséggel számolva 5 év alatt 2.200.000 Ft.

Kiadásként jelentkezik az épülete újrahasznosítási funkciójából adódó alap felszerelések beszerzése (szerszámok, eszközök, mint a különböző kulcs és csavarozó készletek, kalapácsok, kézi elektromos készülékek /flex, fűró, kézi körfűrész, stb/, lapátok, stb.../ mely egyszeri beszerzési költsége kalkuláltan 900.000 Ft, az éves pótlási költsége pedig kalkuláltan 100.000 Ft. Ez összesen 1.300.000 Ft kiadást jelent 5 év alatt.

Üzemeltetés esetén nálunk jelentkezik a lerakási és szállítási díj is, melynél a lerakási díj hatósági áras, 2015. november 1-től 17.000 Ft+ÁFA (21.590 Ft), a szállítás egy alkalommal pedig kalkuláltan bruttó 7.600 Ft. Évi 40 tonnás (egyéb településen lévő hulladékudvar statisztikai alapján a legalacsonyabb) begyűjtött hulladékmennyiség esetén 5 évre 5.842.000 Ft kiadást jelent.



Önkormányzati üzemeltetés esetén a bevételi oldalt tekintve láthatjuk, hogy mivel pályázatból készültek, így a beszállított lakossági hulladékért díjat a lakosságtól szedni nem lehet! Ez alapján a bevétel az újra hasznosítható bútorok, elektronikai eszközök és ruhák eladásából származhat, de az is csak a javítás költségének mértékéig lehetséges. Ebből kitűnik, hogy bevétellel számolni nem lehet.

Ezek alapján összességében az alábbi kiadási és bevételi arányok várhatóak:

Mi bérlünk s üzemeltetünk: /5 év		
Bérleti díj (+ bizt. díj):	10 143 261 Ft	
2 fő munkabér:	40 000 000 Ft	8 m/év/4 fő
Rezsi (áram, net, víz, szv.)	2 200 000 Ft	550.000/év
Alap felszerelés, szersz.:	900 000 Ft	
Felszerelés kieg, pótlás	500 000 Ft	100.000/év
Engedélyek beszerzése	500 000 Ft	
Lerakási, szállítási díj:	5 842 000 Ft	40 t/év
5 év alatt kiadás:	60 085 261 Ft	
1 év kiadása:	12.017.052 Ft	

Bevétel: nincs! Kalkulált önkormányzati kiadás csökkenést a külterületen lerakott hulladék mennyiségének jelentős csökkenése, és így annak költségei jelentik, mely éves szinten 4 millió, 5 éves szinten 20 millió forint.

Ezen számokból látszódik, hogy az üzemeltetés nemhogy nem nyereséges, hanem kimondottan veszteséges. Haszon abból származik, hogy nem kell a külterületi dűlőutak mellé kihordott, kiöntött, kidobált szemét felszedéséért és lerakásáért kifizetni éves szinten 3-4 millió forintot az önkormányzatnak.

A Társulással és a Kft. vezetőjével folytatott tárgyalások a közös költségviselést jelölték ki követendő útnak, hiszen ha az egész létesítményt és az eszközöket a Kft. üzemelteti, ő törekedni fog a költségcsökkentésre, azaz a minél kevesebb behordott hulladék realizálására, melyet a csekély nyitvatartási idővel tud elérni. Ebben az esetben azonban ténylegesen a funkcióját nem látja el a hulladékudvar, továbbra is éves szinten 3-4 millió forintot kell ráfordítania az önkormányzatnak a dűlőutak mellett lévő szemét elhordásáért, lerakásáért, a gépeket nem tudjuk használni, és ráadásul kérdésessé válik a fenntartási időszak utáni tulajdonjog megszerzésének jogosultsága (minden egyes eszközre és a hulladékudvar egészére vonatkoztatva)

Megoldásként a már említett közös költségviselés látszódik az alábbiak szerint:

A hulladékudvar/újrahasználati központ üzemeltetése a Kft-nél marad, akinek részben megvan, részben új emberek felvételével meglesz a megfelelő szakmai, adminisztratív kapacitása.

A kisteherautó és a traktor + pótkocsi bérleti szerződéssel kerül az önkormányzathoz, egy lineárisan emelkedő értékcsökkenést tükröző bérleti díjjal, ami a kezdeti időszakban rendkívül alacsony éves bérlést tekintve, (az 5. évben éri el a reális értékét, addig viszont sokkal kevesebbet tudjuk bérelni) majd az 5. év végeztével letelő fenntartási időszak után az Önkormányzat tulajdonába kerül (a hulladékudvarral és a felszereléseivel együtt). Ennek a költsége 5 évre 2.766.400 Ft, az alábbi évenkénti bontásban:



kisteherautó	traktor és pótkocsi	Összes bérleti költség évente
bérleti díj	bérleti díj	
Ft	Ft	
67 920	102 320	170 240
144 330	217 430	361 760
220 740	332 540	553 280
297 150	447 650	744 800
373 560	562 760	936 320

Ehhez jön a gépek biztosítási költsége, mint áthárított költség 5 évre.729.680 Ft

E mellett a darálót napi díjjal béreljük, amikor épp szükséges.

Ebben az esetben a Kft-nél marad a többi bérleti díj megfizetése, a rezsiköltség megfizetése, a hatósági díjak és adminisztratív munkálatok díjai, az alap felszereltség beszerzésének és annak pótlási költsége, a lerakási és szállítási díjak költsége. Ez 5 év alatt kalkuláltan 36.535.117 Ft költséget jelent.

Ehhez a struktúrához a Kft. részére **működési célú támogatásként** éves szinten 2 fő bérét, **keretösszeg jelleggel** 4,5 millió forintot szükséges biztosítani az önkormányzatnak, amely 5 év alatt 22,5 millió forintot jelent. Az önkormányzat költségvetésében azonban ezt ellensúlyozva jelentkezik a külterületen lerakott hulladék mennyiségének jelentős csökkenéséből eredő költségsökkenés, mely éves szinten 4 millió, 5 éves szinten 20 millió forint. Így biztosítható a hulladékudvar nyitvatartási idejének önkormányzat által kért időbeosztás figyelembe vétele is. Ebbe az esetben a működtetéshez biztosított források az alábbiakppen alakulnak kalkuláltan:

Kft. üzemeltet, önkormányzati segítséggel: /5 év	
Bérleti díj + bizt. díj:	3 496 080
2 fő munkabér /segítség/	22 500 000
5 év alatt kiadás:	25.996.080 Ft
1 év kiadása:	5.199.216 Ft

Ha ehhez hozzávesszük az önkormányzati kiadás csökkenést, azaz a külterületen lerakott hulladék mennyiségének jelentős csökkenéséből eredő költségsökkenést, mely 5 éves szinten 20 millió forint kalkuláltan, akkor 5 év alatt a tényleges ráfordítás 5-6 millió forint körül alakul, mely éves szinten 1,2-1,4 millió forintos többletet jelenthet a költségvetés számára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti tárgyu előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.



...../2015. () Képviselő-testületi határozat

Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára – gépek bérleti szerződése

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszarun épült hulladékudvar üzemeltetése kapcsán bérleti szerződést köt a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft.-vel, az alábbi 2+1 gép bérlésére:

- | | | |
|-----|--------------------|---------------------------------------|
| 1.) | Típus: | IVECO DAILY 35C17 kisteherautó |
| | alvázsám: | ZCFC335305032977 |
| | motorszám: | F1CFL411HC1022288014 |
| | forgalmi rendszám: | NCL-975 |
| 2.) | Típus: | MTZ-1221 homlokrakodó traktor |
| | alvázsám: | 121C00019 |
| | motorszám: | D260283B137628 |
| | forgalmi rendszám: | NBZ-334 |
| 3.) | Típus: | AJG AP-500 pótkocsi |
| | alvázsám: | TSVLB1006E2105005 |
| | forgalmi rendszám: | YJR-847 |

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gépek bérleti díjaként 5 évre 2.766.400 Ft bérleti díjat, továbbá Ft áthárított biztosítási díjat határoz meg, melynek évenkénti megfizetése az alábbi: 1. év: 170.240 Ft, 2. év: 361.760 Ft, 3. év: 553.280 Ft, 4. év: 744.800 Ft, 5. év: 936.320 Ft, továbbá éves szinten 145.936 Ft áthárított biztosítási díj.

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

...../2015. () Képviselő-testületi határozat

Jászfényszarun épült hulladékudvar működési struktúrájára – működési célú támogatás bérleti díjakra

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Jászfényszarun épült hulladékudvar üzemeltetése kapcsán a Hatvan és Térsége Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Közhasznú Kft. részére működési támogatást nyújt évi 4.500.000 Ft keretösszeg erejéig. A Kft. a támogatást a Jászfényszarun épült hulladékudvar működtetésére felvett munkaerő bérezésére fordíthatja, továbbá kimutatással köteles igazolni a kifizetés összegét.

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.11.31.

Jászfényszaru, 2015. november 20.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



Jászfényszaru Város Polgármestere
5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.
06/57 522-170 jaszfenyszaru1@vnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő Testület!

Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítása kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt. (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét jelezte. A műszaki ellenőri feladatokat ellátó BAUFINISER KFT (képviselője: Marosi Csaba) a tartalékkeret felhasználást az alábbiakban hagyta jóvá a mellékelt táblázat szerint.

- A szerződéses összeg: 382.546.036 Ft
- Ebből tartalékkeretként elszámolható 10% azaz 38.254.604 Ft
- A Képviselő-testület által mai napig jóváhagyott, igényelt tartalékkeret: 32.712.921,- Ft, ami 8,55%
- Műszaki ellenőr által mai napig jóváhagyott, igényelt tartalékkeret: 3.271.586,- Ft, ami 0,86%, a felhasznált tartalékkeret összesen 9,41%

A tartalékkeret nagymértékű felhasználást a 3106. sz. út belterületi szakaszán szükséges víznyelők szintbehelyezése, többlet térkő burkolat kialakítása, folyóka átépítése többletköltségei indokolják.

A tartalékkeret felhasználhatóságával kapcsolatos műszaki ellenőrtől érkezett kérdéseket továbbítottuk Göndör Gábor közbeszerzési szakértőnek. A mellékelt táblázat a válaszok alapján, a műszaki ellenőr, kivitelező és tervező egyetértésével készült.

...../2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról

A Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő Testülete, Jászfényszaru, 3106.j. út 10+861-17+858 kmsz. közötti felújítása kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét, melyet a műszaki ellenőri feladatokat ellátó BAUFINISER KFT (képviselője Marosi Csaba) jóváhagyott, a mellékelt táblázat szerint 3.271.586,- Ft összegben (0,86%) elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Kiss Katalin főépítési irodavezető

Felelős: Győriné Dr. Czeglédi Márta Polgármester

Dr. Voller Erika Jegyző

Határidő: szerződés szerinti

Erről értesülnek: Polgármester

Jegyző

Főépítési Iroda

Jászfényszaru, 2015. november 25.

Tisztelettel

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

3106. j. út 10+861 - 17+858 kmsz. közötti szakasz felújítása
TARTALÉK KERET TERHÉRE ELSZÁMOLANDÓ KÖLTSÉGEK 2.

Tétel szám	Megnevezés	Egység	Mennyiség kült.	Mennyiség belt.	Mennyiség	Egységár (nettó Ft)	Összeg
20	KÖZMŰVEZETÉKEK						305 858 Ft
24-245	Víznyelő rácsok szintbelyezése	db		14	14	10 887 Ft	152 418 Ft
	Beszakadt víznyelőakna helyreállítása	db		2	2	41 230 Ft	82 460 Ft
56-320	Öntött aszfalt sáv építése	m2		14	14	5 070 Ft	70 980 Ft
30	ÚTÉPÍTÉS						670 628 Ft
32-3	Egyéb földmunkák						
32-310	Alkalmatlan altalajok kitermelése elszállításal	m3		21,5	21,5	1 630 Ft	35 045 Ft
32-330	Védőrétegek készítése						
32-331	Védőréteg készítése homokos kavicsból	m3		3,75	3,75	3 138 Ft	11 768 Ft
33	ÚTALAPOK (szállítás 10 km-ig)						
33-1	Stabilizált útalapok						
33-140	CKI jeli cementes stabilizáció	m3		3,75	3,75	12 043 Ft	45 161 Ft
33-3	Zúzottkő útalapok						
33-320	Folyamatos szemeloszlású zúzottkő útalap készítése	m3	7,5		7,5	5 416 Ft	40 620 Ft
36-211	Kiemelt szegély készítése	m		11	11	3 240 Ft	35 640 Ft
36-214	Sílyesztett szegély készítése	m		23	23	3 150 Ft	72 450 Ft
	Kerti szegély építése	m		12	12	2 998 Ft	35 976 Ft
36-411	Térkö burkolatok 6 cm vlg. beton idomkőből	m2		44	44	2 732 Ft	120 208 Ft
34-3	Kötőrétegek						
34-330	AC-22 kötő	m3	3,5		3,5	51 024 Ft	178 584 Ft
34-4	Kopórétegek						
34-420	AC-11 kopó	m3	1,75		1,75	54 386 Ft	95 176 Ft
37	BEFEJEZŐ MUNKÁK						
40	VÍZÉPÍTÉS						2 295 100 Ft
43	ÁTERESZEK						
45	EGYEB VÍZÉPÍTÉSI MUNKÁK						
	Új víznyelő akna, ráccsal 50x50 cm	db		2	2	81 200 Ft	162 400 Ft
	csatorna bekötés o20 cm	m		82	82	7 650 Ft	627 300 Ft
	Meglévő folyókák bontása, új építése, egy. Elemekből, beton ágyazatra, átjáráható	fm		156	156	9 650 Ft	1 505 400 Ft
		Összesen:					3 271 586 Ft



Jászfényszaru Város Önkormányzat
Pénzügyi, Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottsága

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

06/57 520-101

jaszfenyszaru1@vnet.hu

Előterjesztés

/ Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosításáról /

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt 2015.11.30-án befejeződik, de a projektzárás, a záró dokumentációk benyújtásának időpontja 2015.12.30-ára tehető. Az addig jelentkező feladatok ellátására a projektben résztvevő munkatársak közül Kocsis Péter Csaba, Szabó-Fábián Katalin, Kocsis Edina és Radics Ivett foglalkoztatása indokolt. A foglalkoztatás költségei, a projektben alkalmazott bérek és juttatások figyelembe vételével a négy munkatárs tekintetében 1.100.000 Ft költséget jelent, mely forrás a város 2015. évi költségvetésből biztosítható.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a közel 150 millió Ft költségű Teaház projekt megfelelő zárása érdekében az előterjesztést szíveskedjen elfogadni!

Határozati javaslat:

...../2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

Az Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására forrás biztosítására

Jászfényszaru Város Önkormányzata az „Utánunk a közösség – Komplex telep-program Fényszarun” elnevezésű, TÁMOP- 5.3.6-11/1-2012-0062 számú projekt zárásához kapcsolódó feladatok ellátására város 2015. évi költségvetéséből 4 fő 2015. december hónapban történő foglalkoztatásához 1.100.000 Ft forrást biztosít.

Határidők: 2015. december 31.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Végrehajtásért felelős: Tamus Mária pénzügyi osztályvezető

Jászfényszaru, 2015. november 24.

Tisztelettel:

Berényi Ferenc
bizottság elnöke



Jászfényszaru Város Önkormányzata
Pénzügyi Ügyrendi és Civilfinanszírozási Bizottság

5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

06/57 522-170

jaszfenysszaru1@vnet.hu

ELŐTERJESZTÉS

/ A Hajtató területén térkő készítő szín kialakításához biztosított forrás kiegészítéséről /

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszarun” című, 2015.03.01 – 2016.02.29. közötti időszakban, a munkaügyi szervezet JN-02M/01/007141/2015. hatósági szerződéssel támogatott közfoglalkoztatási programot hajt végre. A betonfelület kialakításához a város 2015. évi költségvetésében (2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 11., 2015. évre ütemezett fejlesztések rész, „Hajtató – térkőkészítő szín építése sora) 9.000.000 Ft-ot biztosított az Önkormányzat.

A beruházás a tervezett költségfelhasználással alakult mindaddig, amíg a betonfelület kialakításakor a beruházáshoz igénybe vett szolgáltató (FABRUM Kft.) képviselője, Kovács János nem módosított az önkormányzatnak készbeton beszerzésére irányuló, TÉBA Tűzéppel megkötött Megrendelőben szereplő betonminőségen. A megrendelőben nem szerepel C25-ös minőségű beton, de Kovács János a megrendelőben szereplő C16-os beton helyett C25-ös betont rendelt 143 m2 mennyiségben, amit a vállalkozó szakmailag kellően alátámasztott. A módosítás a tervezetthez képest 685.038-Ft többletköltséget jelent, amely a 2015. évi költségvetésben rendelkezésre álló 9 millió Ft-os keret 609.018 Ft-tal meghaladja.

Tekintettel arra, hogy a többletkiadásra a betonfelület minőségi kialakításához, tartósságához szükség volt, indokolt a 9.000.000 Ft-os keret kiegészítése 609.018 Ft-tal.

Kérem a Képviselő-testület támogatását, a beterjesztett határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslat:

...../2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat

A Hajtató területén térkő készítő szín kialakításához biztosított forrás kiegészítésére

Jászfényszaru Város Önkormányzata a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszarun” című, 2015. évi STARTMUNKA kistérségi mintaprogram keretében a Hajtató területén térkő készítésére alkalmas betonfelület és föliasátor kialakításához, a város 2015. évi költségvetésében (2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 11., 2015. évre ütemezett fejlesztések rész, „Hajtató – térkőkészítő szín építése sora) biztosított 9.000.000 Ft forrást 609.018 Ft-tal, 9.609.018 Ft-ra kiegészíti.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester
Dr. Voller Erika jegyző
Tamus Mária pénzügyi osztályvezető
Illés Péter projektiroda vezető

Végrehajtásért felelős: Török Imre programvezető

Jászfényszaru, 2015. november 20.

Tisztelettel:

Berényi Ferenc
bizottság elnöke

Feljegyzés: készült a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszaru” című, 2015. évi STARTMUNKA kistérségi mintaprogram keretében a Hajtató területén térkő készítésére alkalmas betonfelület és fóliasátor kialakítása” tárgyban többletköltség tisztázására.

Az önkormányzat a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszaru” című, 2015.03.01 – 2016.02.29. közötti időszakban, a munkaügyi szervezet JN-02M/01/007141/2015. hatósági szerződéssel támogatott közfoglalkoztatási programot hajt végre. A betonfelület kialakításához a város 2015. évi költségvetésében (2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 11., 2015. évre ütemezett fejlesztések rész, „Hajtató – térkőkészítő szín építése sora) 9.000.000 Ft-ot biztosított az Önkormányzat.

A beruházás a tervezett költségfelhasználással alakult mindaddig, amíg a betonfelület kialakításakor a beruházáshoz igénybe vett szolgáltató (FABRUM Kft.) képviselője, Kovács János nem módosított az önkormányzatnak készbeton beszerzésére irányuló, TÉBA TŰZÉP-pel megkötött Megrendelőben szereplő betonminőségen. A megrendelőben nem szerepel C25-ös minőségű beton, de Kovács János a megrendelőben szereplő C16-os beton rovására C25-ös betont rendelt 143 m2 mennyiségben a mellékelt nyilatkozatában szereplő indokok alapján.

A fentieknek két következményét vizsgáljuk és teszünk javaslatot:

1. A megrendelőtől eltérő (jobb minőségű) beton szállítása:
 - szakmailag megalapozott, de jelezni kellett volna a módosítást, mert
 - költséghatása is van az ügynök, hiszen a megrendelőben szereplő keretet a beszerzés így 685.038-Ft-tal meghaladja, ráadásul ezáltal

Javaslat: a szakmai alátámasztás elfogadásával rendezzük a számlát

2. A 2015. évi költségvetésben biztosított fenti, 9.000.000 Ft-os keretet is meghaladja 609.018 Ft-tal a kiadás.

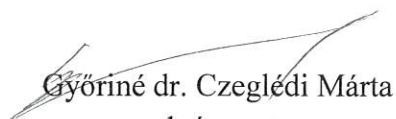
Javaslat: a költségvetésben biztosított 9.000.000 Ft-os keret kiegészítésére készüljön előterjesztés a legközelebbi PÜC és a Képviselő-testületi ülésre


Felelős: Illés Péter projektiroda vezető


A startmunka programban vállaltuk a betonelem gyártását, de a gyártófelület a mai napig nem készült el. Meg kell határozni a gyártófelület elkészítésének határidejét annak érdekében, hogy legalább a gyártást megkezdjük és folytassuk az időjárás engedte ideig.

Javaslat: Török Imre programvezetővel együtt a határidőket meg kell határozni.

Jászfényszaru, 2015.11.16.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester


Tamus Mária
pénzügyi osztályvezető


Illés Péter
projektiroda vezető

NYILATKOZAT

Alulírott Kovács János (cím: 5126 Jászfényszaru Televízió u. 7., szig: 561644JA) Fabrum Kft. ügyvezető nyilatkozom, hogy a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszarun” című, 2015. évi STARTMUNKA kistérségi mintaprogram keretében a Hajtató területén a térkő készítésére alkalmas betonfelület és fóliasátor kialakításához szükséges anyagok beszerzése kapcsán a TÉBA Tüzeptől (Szöllősi Zoltán egyéni vállalkozó 5130 Jászapáti, István K. út 49.) rendelt 240 m³ C16-os készbeton (nettó egységár: 14.500 Ft, összes bruttó ár: 4.419.600 Ft) a betonfelület kialakításához minőségében nem felelt meg. A Megrendelőben szereplőtől eltérő C25-16KK készbetont rendeltünk TÉBA Tüzeptől. Ennek használatával 654.558 Ft többletköltsége keletkezett Jászfényszaru Város Önkormányzatának.

Szakmai indoklás: A C16-os típusú beton gyenge a kialakítandó térkő készítő beton felület kialakításához. Ennek a fagyállósághoz nyomó- és kopószilárdsága kevés. Aláírással nyilatkozom, hogy a kialakítandó betonszín kialakításához a C25-ös típusú beton szükséges. Erről Török Imre startmunka programvezetővel szóban egyeztettem.

Jászfényszaru 2015.11.13.



Kovács János
ügyvezető
Fabrum Kft.


FABRUM
Építőipari és Szolgáltató Kft.
5126 Jászfényszaru, Televízió utca 7.
B.sz.sz: 10918001-00000126-03940009
Adószám: 23687655-2-16

NYILATKOZAT

Alulírott Török Imre (cím: 5126 Jászfényszaru, Szent László út 25., szig:.....) startmunka programvezető nyilatkozom, hogy a „Startmunkával a biztonságos közösségi közlekedés erősítéséért Jászfényszarun” című, 2015. évi STARTMUNKA kistérségi mintaprogram keretében a Hajtató területén a térkő készítésére alkalmas betonfelület és fóliasátor kialakításához szükséges anyagok beszerzése kapcsán a TÉBA Tüzéptől (Szöllősi Zoltán egyéni vállalkozó 5130 Jászapáti, István K. út 49.) Megrendelő (Jászfényszaru Város Önkormányzata) 240 m³ C16-os készbetont rendelt (nettó egységár: 14.500 Ft, összes bruttó ár: 4.419.600 Ft). A Megrendelőben szereplőtől eltérő C25-16KK készbeton használatával, és ennek TÉBA Tüzép által történő kiszámlázásával 654.558 Ft többletköltsége keletkezett a Megrendelőnek.

A betonfelület kialakítását Fabrum Kft. (5126 Jászfényszaru, Televízió út 7., képviseli Kovács János ügyvezető, továbbiakban: Vállalkozó) végezte. Vállalkozó a készbeton minőségének meg nem felelését megindokolta, és más minőségű készbeton rendeléséről egyeztetett velem.

Jászfényszaru, 2015.11.13.



Török Imre



Előterjesztés

Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására keretösszeg jóváhagyásáról, és ajánlatkérők kijelöléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászfényszaru Város Önkormányzata A Jászfényszarui Szennyvízelvezetési Agglomerációs Társulás tagjaként vett részt Pusztamonostor településsel közösen a szennyvíztisztító bővítését célzó projekt előkészítésében. 2013-ban a bővítésre elvi vízjogi engedélyt kapott a Társulás, melyet 2014-ben meghosszabbított.

2015. 10.13-án az elvi engedély érvényessége lejárt. 2015.10.12-én a hosszabbítást kezdeményezte a Társulás. A 72/1996. (V.22.) Korm. rend. 2.§ (6) bekezdése alapján az elvi vízjogi engedély annak lejártá előtt, egy esetben, legfeljebb egy évvel hosszabbítható meg.

Ennek okából új engedélyezési eljárást kell lefolytatni, mivel a benyújtott – és időközben nyertes – szennyvízelvezetési projektben az engedély folytonosságát fenn kell tartani.

A benyújtott és nyertes pályázatban azonban nem a Társulás pályázott – törvényi változások okából -, hanem a két település önkormányzata törvényi szabályozás szerint a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Kft-vel.

Az új elvi vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatását ezért már mindenképp Jászfényszaru Város Önkormányzatának kell megvalósítani.

Az eredeti engedélyeket a KSK Kft és Hydro Kft. konzorciuma készítette.

Az eljárást – tekintettel arra, hogy 2015. 10. 13-án lejárt az engedély, és a hosszabbítást kezdeményeztük – minél hamarabb meg kell kezdeni. A költségek fedezetére 650.000 Ft + ÁFA elkülönítése javasolt keretösszeg jelleggel, továbbá az alábbi 3 cégtől javasolt árajánlatot bekérni:

1/ VATUKO Kft. (2740 Abony, Jókai út. 4.)

2/ KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft. (5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/4 hrsz.)

3/ ARCHILAK Kft. (5000 Szolnok, Csokonai út 96. II/2.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti tárgyú előterjesztést szíveskedjék megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni.

...../2015. () Képviselő-testületi határozat

Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására keretösszeg jóváhagyásáról

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Jászfényszaru települési szennyvíztisztító telep kapacitásbővítéséhez a meglévő 4969-11/2013. (3-2/2014/VH) iktatószámú, de 2015.10.13-án lejárt hatályú (meghosszabbítását határidőn belül kezdeményeztük) elvi vízjogi engedély megújítására 650.000 Ft + Áfa (bruttó 825.500 Ft) összeget különít el.



...../2015. () **Képviselő-testületi határozat**

Szennyvíztisztító telep bővítés elvi vízjogi engedélyének megújítására ajánlatkérők kijelöléséről

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete az elvi vízjogi engedély meghosszabbítási eljárás lefolytatásához (a szükséges dokumentumok megújítására és elkészítésére, a szakhatóságokkal történő egyeztetésekre, továbbá a szükséges szakhatósági díjak rendezésére) árajánlat kérésre az alábbi 3 céget jelöli ki:

1/ VATUKO Kft. (2740 Abony, Jókai út. 4.)

2/ KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft. (5000 Szolnok, Tiszaliget 9688/4 hrsz.)

3/ ARCHILAK Kft. (5000 Szolnok, Csokonai út 96. II/2.)

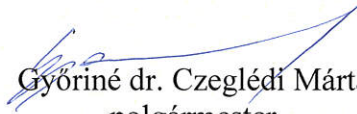
Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete akként dönt, hogy a nyertes árajánlattevőt Jászfényszaru Város Önkormányzata Közbeszerzési Bíráló Bizottság választja ki úgy, hogy a benyújtott árajánlatok alapján legkedvezőbbel köt szerződést.

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Györiné Dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015.12.02.

Jászfényszaru, 2015. november 24.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester



JÁSZFÉNYSZARU VÁROS POLGÁRMESTERE

Jászfényszarui Közös Önkormányzati Hivatal
5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

06-57/520-101

jaszfenyszaru1@vnet.hu

Láta: Dr. Voller Erika

ELŐTERJESZTÉS

Patkós Andrea 8. b osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására

Patkós Andrea 8. évfolyamos tanulót a mellékletben csatolt megkeresés alapján Nagy Józsefné osztályfőnök javasolja az Arany János Tehetséggondozó Programba. Osztályfőnök véleménye alapján a gyermek rendes, igyekvő, jó tanuló, aki a Gyermekjóléti Szolgálattal rendszeres kapcsolatot tart. Jó eredményére, szorgalmára, magaviseletére való tekintettel javasolom a programba való részvétel idejére részére 10.000.- Ft (azaz tízezer forint) havi ösztöndíj nyújtását.

Mindezek értelmében az alábbi határozat-javaslatot terjesztem elő:

_____/2015. (_____) Képviselő- testületi határozat

Patkós Andrea 8. osztályos tanuló Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására

Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete benyújtja pályázatát az Arany János Tehetséggondozó Programjában való részvételre. A Képviselő- testület támogatja, hogy Patkós Andrea 8. évfolyamos tanuló Jászfényszaru település képviselőtestületében részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban. Az Önkormányzat vállalja, hogy az általa delegált diák számára a programban való részvétel idejére 10.000.- Ft (azaz tízezer forint) havi ösztöndíjat nyújt.

A Képviselő- testület ennek fedezetét a költségvetésében biztosítja. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot a határozattal együtt határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Felelős: Győriné dr. Czeglédi Márta polgármester

Határidő: 2015. december 10.

Erről értesül:

1. Győriné dr. Czeglédi Márta - polgármester
2. Tamus Mária - pénzügyi csoportvezető
3. Bajner Mónika szülő - 5126 Jászfényszaru, Wesselényi út 6.
4. Nagy Józsefné osztályfőnök, IV. Béla Katolikus Általános Iskola, Művészeti Alapfokú Iskola és Szakiskola, 5126 Jászfényszaru, Szabadság út 32.

Jászfényszaru, 2015. november 25.


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester



JÁSZFÉNYSZARU VÁROS POLGÁRMESTERE

Előterjesztés a Jászfényszaru belterület járda-, és útfelújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról!

Tisztelt Képviselő Testület!

Jászfényszaru, belterület útfelújítási munkák kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt. (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét jelezte. A műszaki ellenőri feladatokat ellátó Hornyák Wohnbau Kft. (képviselője: Hornyák János) a tartalékkeret felhasználást az alábbiakban hagyta jóvá a mellékelt táblázat szerint.

- A szerződéses összeg: 113.022.944,- Ft
- Ebből tartalékkeretként elszámolható 5% azaz 5.651.147,- Ft
- Műszaki ellenőr által mai napig jóváhagyott, igényelt tartalékkeret: 2.521.662,- Ft, ami 2,23%

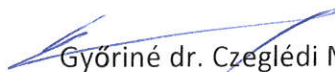
A tartalékkeret felhasználást a többlet aszfaltfelület, többlet járdafelület, kapubejáró betonozása, csapadékvíz szikkasztó árok létesítése, szilárd padka kialakítása, 2 db átereszt, előfej, víznyelők építése indokolja.

A tartalékkeret felhasználhatóságával kapcsolatos műszaki ellenőrtől érkezett kérdéseket továbbítottuk Göndör Gábor közbeszerzési szakértőnek. A mellékelt táblázat a válaszok alapján, a műszaki ellenőr, kivitelező és tervező egyetértésével készült.

...../2015. (XI.25.) Képviselő-testületi határozat a Jászfényszaru belterület járda-, és útfelújítási munkáival kapcsolatos tartalékkeret felhasználásának jóváhagyásáról:

Jászfényszaru Város Önkormányzata Képviselő Testülete, Jászfényszaru, belterület útfelújítási munkák kapcsán, mely Jászfényszaru Város Közlekedésfejlesztése projekt keretein belül Központi Költségvetési forrásból kerül finanszírozásra, a szerződött kivitelező Colas Út Zrt. (H-2330 Dunaharaszti, Puskás Tivadar u. 6.) tartalékkeret felhasználási igényét, melyet a műszaki ellenőri feladatokat ellátó Hornyák Wohnbau Kft. (képviselője: Hornyák János) jóváhagyott a mellékelt táblázat szerint 2.521.662,- Ft összegben (2,23%) elfogadja.

Végrehajtásért felelős: Tanczikó Attila, pénzügyi, műszaki ügyintéző


Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

	Szerződött összeg	Tartalékkeret (5%)	Tényleges összeg	Tartalékkeret terhére	
Járdaburkolat felújítás összesen	21 775 878 Ft	5 651 147 Ft	23 049 414 Ft	1 273 536 Ft	
Út, és járdaburkolat felújítás összesen	80 655 840 Ft		81 903 965 Ft	1 248 126 Ft	
Vízvezeték rekonstrukció összesen	10 591 216 Ft		10 591 216 Ft	0 Ft	
	113 022 934 Ft		115 544 595 Ft	2 521 662 Ft	
					2,23%

Előterjesztés

Család- és gyermekjóléti szolgálat Pusztamonostor községre kiterjedő működtetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 2016. január 1. napján hatályba lépő 94. § (2a) bekezdése szerint:

(2a) Polgármesteri hivatalát működtető települési önkormányzat, a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat lakosságától függetlenül köteles gyermekjóléti szolgálatot működtetni. A közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat által működtetett gyermekjóléti szolgálat ellátási területe a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések lakosságára terjed ki.

Fenti kötelezettségének megfelelően az Önkormányzatnak, mint fenntartónak módosítania kell a JÁSZFÉNYSZARU VÁROS GONDOZÁSI KÖZPONTJA intézmény alapító okiratát és működési engedélyét. Az ellátott szolgáltatás jellegéből következik, hogy indokolt egy ügyfélfogadásra alkalmas helyiséget Pusztamonostor településen, így ennek megfelelően az új helyiséget, mint telephelyet fel kell tüntetni a fentebb említett dokumentációkban. Pusztamonostor a tárgyi minimumfeltételeket biztosító helyiséggel rendelkezik az 5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74. szám alatti Községházán. Ezen túlmenően az önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a fenntartásában működő intézmény Szakmai programját, illetve az intézmény szervezeti és működési szabályzatát is, azonban ezt jelenleg teljes biztonsággal nem tudjuk megtenni, mivel az ágazati jogszabályok még nem kerültek meghatározásra. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 136. § (9) bekezdése szerint:

„(9) A települési önkormányzat 2015. október 31-éig felülvizsgálja a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját, szervezeti kereteit és az e feladatok biztosítására kötött ellátási szerződést. A települési önkormányzat 2015. november 30-áig dönt a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának a 2016. január 1-jétől hatályos rendelkezéseknek megfelelő biztosítása módjáról. A fenntartó a szolgáltatói nyilvántartásba bejegyzett adatoknak a (8) bekezdésben foglaltak biztosításához szükséges módosítását 2015. november 30-áig kérelmezi. Ha a fenntartó a kérelmet határidőben benyújtja, az eljárás befejezéséig úgy kell tekinteni, mintha a kérelmezett adatmódosítás jogerősen be lenne jegyezve a szolgáltatói nyilvántartásba.”

Mindezek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem elő:

..../2015. (....) Képviselő-testületi határozat

Család- és gyermekjóléti szolgálat Pusztamonostor községre kiterjedő működtetésére

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 136. § (9) bekezdése alapján, alapítói jogkörében úgy dönt, hogy a Jászfényszaru Város Gondozási Központja alapító okiratát az 1. melléklet szerint módosítja, melyet az 2. melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt tartalommal is elfogad.

Jászfényszaru Város Képviselő-testülete a 251/2014. (V.14.) számú határozatával jóváhagyott Jászfényszaru Város Gondozási Központja Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Az I. Általános rész 2. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2. Székhelye:

5126 Jászfényszaru, Bajcsy- Zs. út 7.

Telephelyei:

Házi Segítségnyújtás

Idősek Otthona

Idősek Klubja

Étkeztetés

5126 Jászfényszaru, Bajcsy - Zs. út 7.

Tel.: 57/422-148

Család- és gyermekjóléti Szolgálat

5126 Jászfényszaru, Kossuth L. u. 4.

5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.

Tel.: 57/424-239

Védőnői Szolgálat

5126 Jászfényszaru, Deák F. út 1.


Tel.: 57/422-268”

A II. Az intézmény alaptevékenysége, illetékessége, ellátandó feladatok rész 2. pontja helyébe a következő szövegrész lép: „Az intézmény illetékessége azon személyekre terjed ki, akiknek lakóhelye, vagy tartózkodási helye Jászfényszaru város, továbbá a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében Jászfényszaru város vagy Pusztamonostor község közigazgatási területe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. november 30.

Jászfényszaru, 2015. november 24.


Györiné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Okirat száma:

Módosító okirat

A Jászfényszaru Város Gondozási Központja részére a Jászfényszaru Város Önkormányzata által 2009. június 24. napján kiadott, 109/2009.(VI.24.) képviselő-testületi határozattal elfogadott alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a következők szerint módosítom:

- 1. Az alapító okirat 1. pontja – mely a módosított okiratban 1.1. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:**

A neve szó a megnevezése szóra változik.

- 2. Az alapító okirat 2. pontja – mely a módosított okiratban 1.2. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:**

A székhelye szó elé kerül a következő: A költségvetési szerv

- 3. Az alapító okirat 3. pontja – mely a módosított okiratban 1.2.2. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:**

A Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat neve helyett Család- és gyermekjóléti szolgálat
A Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat telephely 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 18. címe helyett Család- és gyermekjóléti szolgálat telephely címe 5126 Jászfényszaru, Kossuth L.u.4.

A Védőnői szolgálat telephely címe a Jászfényszaru, Deák F. tér 1. helyett 5126 Jászfényszaru, Deák F.u.1.

A telephelyek kiegészül az alábbival: Család- és gyermekjóléti szolgálat 5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.

- 4. Az alapító okirat 4. pontja – mely a módosított okiratban 2.1. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1995.12.18

- 5. Az alapító okirat 6. pontja – mely a módosított okiratban 4.1. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. és 8.a pontjai szerinti gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, szociális szolgáltatások és ellátások; a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III.törvény szerinti étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, nappali ellátás; a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti gyermekjóléti szolgáltatások; az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben meghatározott védőnői alapellátás.

6. Az alapító okirat 6. pontja – mely a módosított okiratban 4.2. pont alatt szerepel – kiegészül az alábbiakkal:

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

7. Az alapító okirat 8. pontja – mely a módosított okiratban 4.5. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:

A működési területe szövegrész helyébe a következő lép: A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

8. Az alapító okirat 8. pontja – mely a módosított okiratban 4.5. pont alatt szerepel – kiegészítésre kerül az alábbiakkal:

...és Pusztamonostor község közigazgatási területe a család- és gyermekjóléti szolgálat vonatkozásában.

9. Az alapító okirat kiegészül az alábbi 4.6. ponttal:

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: vállalkozási tevékenységet nem végez.

10. Az alapító okirat 12. pontja – mely a módosított okiratban 3.1. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:

Az irányító szerve szövegrész elé kerül a következő: A költségvetési szerv
A szerve szó a következőre változik: szervének
A szervének szó után a következőkkel kiegészítésre kerül: megnevezése

11. Az alapító okirat 12. pontja – mely a módosított okiratban 3.1. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint kiegészül:

székhelye: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

12. Az alapító okirat 14. pontja – mely a módosított okiratban 5.1. pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:

A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki 5 év határozott időre a vezetőt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, illetve a 77/1993.(V.12.) Kormányrendelet előírásai szerint. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

13. Az alapító okirat 15. pontja – mely a módosított okiratban 5.2. pont alatt szerepel – az alábbiakra módosul:

A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási szövegrész helyébe a következő lép:

A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

14. Az alapító okirat 15. pontja – mely a módosított okiratban 5.2. pont alatt szerepel – az alábbiakkal egészül ki:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
3	megbízási	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
4	vállalkozási	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
5	közfoglalkoztatási	2011. évi CVI. törvény a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról

15. Az alapító okirat 16. pontja – mely a módosított okiratban 4.4. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:

A költségvetési szerv tevékenységi köre 2010. január 1-jétől szöveg helyébe a következő lép:

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

16. Az alapító okirat 16. pontja – mely a módosított okiratban 4.4. pont alatt szerepel – az alábbiakkal egészül ki:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
9	072220	Járóbeteg-rehabilitációs szakellátása
10	869000	Egyéb humán-egészségügyi ellátás

17. Az alapító okirat 17. pontja – mely a módosított okiratban 4.3. pont alatt szerepel – az alábbiak szerint módosul:

Az alaptevékenységi feladat szöveg helyébe a következő lép:

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

18. Az alapító okirat 17. pontja – mely a módosított okiratban 4.3. pont alatt szerepel – negyedik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- család- és gyermekjóléti szolgálat, ezen belül helyettes szülői szolgáltatás

19. Az alapító okirat 5., 7., 9-11., 13., 18-21. pontjai elhagyásra kerülnek.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Jászfényszaru, 2015.

P.H.

Győriné dr. Czeglédi Márta
polgármester

Okirat száma:

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a
Jászfényszaru Város Gondozási Központja alapító okiratát a következők
szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Jászfényszaru Város Gondozási Központja
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 5126 Jászfényszaru, Bajcsy-Zs. u.7.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Család- és gyermekjóléti szolgálat	5126 Jászfényszaru, Kossuth L.u.4.
2	Család- és gyermekjóléti szolgálat	5125 Pusztamonostor, Szabadság út 74.
3	Védőnői szolgálat	5126 Jászfényszaru, Deák F.u.1.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1995.12.18

3. A költségvetési szerv irányítása

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Jászfényszaru Város Önkormányzata

3.1.2. székhelye: 5126 Jászfényszaru, Szabadság tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. és 8.a pontjai szerinti gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, szociális szolgáltatások és ellátások; a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III.törvény szerinti étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, nappali ellátás; a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerinti gyermekjóléti szolgáltatások; az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben meghatározott védőnői alapellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	873000	Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

- időskorúak ápolása, gondozása
- étkeztetés
- saját otthonukban élő, önmagukat teljes mértékben ellátni nem képes, idős, egészségi állapotuk miatt rászorult emberek részére házi segítség nyújtása
- család- és gyermekjóléti szolgálat, ezen belül helyettes szülői szolgáltatás
- nappali szociális ellátás keretében idősek klubja működtetése
- szociális információs szolgáltatás
- védőnői szolgálattal összefüggően: nővédelem; várandós anyák gondozása; gyermekágyas időszakban segítségnyújtás és tanácsadás; 0-6 éves korú gyermekek gondozása; óvodában a védőnői feladatok végzése, az oktatási intézményben a tanulók ellátása; az oktatási intézménybe nem járó otthon gondozott tanköteles korú gyermek gondozása; családgondozás; egyéni és közösségi egészségfejlesztési, egészségvédelmi programok tervezésében, szervezésében és megvalósításában való részvétel.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
2	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
3	102021	Időskorúak, demens betegek tartós bentlakásos ellátása
4	102030	Idősek, demens betegek nappali ellátása
5	104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
6	107051	Szociális étkeztetés
7	107052	Házi segítségnyújtás
8	107054	Családsegítés
9	072220	Járóbeteg rehabilitációs szakellátása

10	869000	Egyéb humán-egészségügyi ellátás
----	--------	----------------------------------

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Jászfényszaru Város közigazgatási területe és Pusztamonostor község közigazgatási területe a család- és gyermekjóléti szolgálat vonatkozásában.

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: vállalkozási tevékenységet nem végez.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján Jászfényszaru Város Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki 5 év határozott időre a vezetőt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 41. § (7) bekezdése, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, illetve a 77/1993.(V.12.) Kormányrendelet előírásai szerint. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti	1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
2	munkavállalói	2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
3	megbízási	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
4	vállalkozási	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
5	közfoglalkoztatási	2011. évi CVI. törvény a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2009. június 24. napján kelt, a 109/2009.(VI.24.) képviselő-testületi határozattal elfogadott alapító okiratot visszavonom.

Jászfényszaru, 2015.

P.H.

Győriné dr. Czeglédi Márta

aláírás



Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

*testületi
házi társ!*

A TRV Zrt. és az Önkormányzat közötti kiváló partnerségre tekintettel, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. nevében arról szeretném Önt előzetesen tájékoztatni, hogy 2016 januárjától a teljes szolgáltatási területünkön a pénzbeszedős fizetési módot felváltja a csekkes befizetés. (A változással megszűnik a helyi Takarékszövetkezetek közreműködése is a vízdíjszámlák beszedésében!) A csekkeket tartalmazó számlákat a TRV ZRT. postai úton küldi meg felhasználói részére. Természetesen, akik eddig csoportos beszedés útján teljesítettek, csekkes, illetve átutalásos számlát kaptak, azokat a változás nem érinti. A módosítással a lakosok kényelmesebb ügyintézését kívánja cégünk elősegíteni.

Emellett, Társaságunk 2016-ban fokozatosan egységesíti leolvasási gyakorlatát is. Lakossági felhasználók esetén a korábban alkalmazott havi, negyedéves helyett, áttérünk a féléves leolvasásra. A számlák kibocsátása továbbra is havonta történik. A leolvasások közötti időszakokban, havi átalányfogyasztásról szóló számlákat kap kézhez a felhasználó. A gyakorlatban ez azt jelenti, hogy öt átlagfogyasztáson alapuló részszámla kiküldése után kapja kézhez a fogyasztó az elszámoló számlát, mely tartalmazza a tényleges fogyasztás és a részszámlákban elszámolt díjak közötti különbözetet. Természetesen eddigi, jól bevált gyakorlatunknak megfelelően továbbra is lehetőséget biztosítunk arra, hogy saját fogyasztási szokásait figyelembe véve a felhasználó saját maga határozza meg a havi részszámlákban számlázandó vízmennyiséget. Ezt az igényt telefonon, levélben, e-mailben vagy személyesen jelezheti a TRV Zrt. felé. Ugyanakkor az egyedi bekötési vízmérővel, főmérővel rendelkező ügyfél kérhet havi, tényleges vízfogyasztás alapján készített számlát. Ebben az esetben, a felhasználónak kell minden hónap 20-ig bejelenteni a vízóraállását Társaságunknál.

Tisztelettel felhívjuk a figyelmet arra is, hogy a leolvasás gyakorisága nem változik a közületi felhasználóknál. Esetükben továbbra is megmarad a havonkénti leolvasás. Marad a havi leolvasás a mellékmérős lakossági felhasználóknál is. A változás nem érinti továbbá az idényjellegű felhasználókat sem.

A módosításokról a TRV Zrt. a számlával együtt értesíti felhasználóit, a részletekről pedig az érdeklődők bővebben olvashatnak majd a www.trvzrt.hu honlapon is. Ám a minél szélesebb körű tájékoztatásban kérjük az Ön segítségét is!

**Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.**

Vezérigazgató

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

Tel: (56) 422-502 • Fax: (56) 373-029

Web: www.trvzrt.hu

E-mail: hajdu.gabor@trvzrt.hu



Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.

KHB 10404508-45013087

Adószám: 11265832-2-16

Üdvözlettel:

Hajdu Gabor

Hajdu Gábor
vezérigazgató

Szolnok, 2015. november 17.